



Villa La Concha

2.575.000 €

Referentie: V10055 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 802m² Perceelgrootte: 448m² Terras: 110m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze ruime, moderne villa in [Marbella](#) is gelegen in het hart van de Golfvallei omringd door prestigieuze golf terreinen, in één van Marbella's meest gewilde top locaties, [Nueva Andalucía](#).

De villa biedt 3 van de 5 en-suite slaapkamers op de begane grond, waaronder een gezellige privé-slaapkamer met een eigen ingang, ideaal voor extra gasten die op bezoek komen.

Op dezelfde verdieping bevindt zich tevens een splinternieuwe open keuken van Duitse makelij, een prachtige eet- en woonkamer die volledig is ingericht en direct bewoonbaar is. De villa beschikt over een authentieke houten open haard en vloerverwarming door het hele huis.

Buiten is er een eethoek en lounge, evenals een groot buitenzwembad in de weelderig aangelegde tuin, allemaal volledig privé. Bovendien beschikt deze villa over een ultramoderne nieuwe Finse sauna met directe toegang tot de tuin en het zwembad.

Op de eerste verdieping bevinden zich de laatste twee slaapkamers, beide met en-suite badkamers, waarvan de hoofdslaapkamer directe toegang heeft tot een groot terras met uitzicht op de La Concha berg - een adembenemend uitzicht om bij wakker te worden.

De villa heeft ook een groot dakterras waar u de hele dag in alle rust van de zon kunt genieten, met vrij uitzicht over de Las Brisas golfbaan.

Zonnepanelen zijn geïnstalleerd voor de productie van warm water. Een meubilairpakket ter waarde van €185.000 is INBEGREPEN.

Indien u meer informatie wenst over deze villa in Marbella, de plattegronden wilt bekijken of een bezichtiging wilt plannen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

[Less meer over Nueva Andalucía Omgeving](#)

Highlights

- Direct opleverbaar en instapklaar
- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte
- Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
- Hoogwaardige afwerking en materialen
- Omringd door golf resorts
- Tuin met privé zwembad



-
- Sauna



Kenmerken:

Oriëntatie

Noordoost

Uitzicht

Tuin

Pool

Mountains

Pool

Privaat

Energiebeoordeling

A