



The Collection

6.825.000 -

7.275.000 €

Referentie: V10026 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.001m² - 1.253m² Perceelgrootte: 1.355m² - 1.659m²
Terras: 491m² - 635m²





Costa del Sol, Marbella

Deze **luxe villa in** [Marbella](https://www.vidadelso.com/en/marbella-way-of-living/costa-del-sol-area/marbella/) bevindt zich in de gerenommeerde en beveiligde wijk Camojan in Sierra Blanca. Het maakt deel uit van een kleinschalige villa-ontwikkeling met 5 exclusieve woningen, elk met adembenemend panoramisch uitzicht op zee en de bergen, dankzij de verhoogde ligging op de hellingen van de berg La Concha. Deze woning belichaamt elegantie en verfijning, en biedt een buitengewone kans voor diegenen die op zoek zijn naar de ultieme luxe woonervaring.

De locatie, op slechts 5 km van Puerto Banús en 3 km van het stadscentrum van [Marbella](https://www.marbella.es/), biedt gemakkelijke toegang vanaf de snelweg A7.

De ruime indelingen van de villa's getuigen van uitzonderlijk vakmanschap. Bij het betreden van de woningen wordt u verwelkomd door eigentijdse open woonruimtes die stijl en comfort uitstralen. De functionele keukens zijn zorgvuldig ontworpen, waarbij functionaliteit wordt gecombineerd met esthetische aantrekkingskracht. De master suites bieden royale ruimte, compleet met inloopkasten en luxe badkamers.

Elke woning beschikt over een garage voor 3 auto's en een ruime multifunctionele kelder met natuurlijk licht. Deze ruimte kan worden aangepast aan uw wensen, variërend van een fitnessruimte en een wijnkelder tot een entertainmentruimte, sauna, en spa. Domotica is geïntegreerd met een mobiele app voor de bediening van verlichting, jaloezieën en airconditioning.

Om volop te genieten van het zachte klimaat en de levensstijl van Marbella, beschikt de villa over een royaal solarium met jacuzzi en zwembad, evenals diverse buitenloungeruimtes.

Buiten wachten weelderige groene tuinen en een prachtig zwembad op u, compleet met een gezellige open haard. Voor meer informatie over deze **luxe villa in Marbella** , inclusief plattegronden, of om een bezichtiging te plannen, nodigen wij u uit om contact met ons op te nemen.

[Less meer over Marbella](https://www.vidadelso.com/marbella-way-of-living/costa-del-sol-en-omgeving/marbella/ "Less meer over Marbella")

Highlights

- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte
- Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
- Hoogwaardige afwerking en materialen
- Hoge plafonds
- Elektrische rolluiken
- Ruime kamers
- Open haard
- Gated gemeenschap
- 3 km van Marbella centrum
- 5 km van Puerto Banús
- Tuin met privé zwembad
- Alarm installatie
- Solarium met prachtige zichten
- Vloerverwarming



- Domotica
- Overloop zwembad – Infinity pool
- Privé tuin
- Dichtbij scholen en voorzieningen

</div>



Kenmerken:

Oriëntatie

zuiden

Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

Mountains

Pool

Privaat

Energiebeoordeling

A