



## South Sand

669.000 - 1.200.000

€

Referentie: V10019 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 2





## Costa del Sol, Estepona

Ontdek deze <strong>exclusieve appartementen in Estepona.</strong> Dit weelderige project bestaat uit woningen met 2 tot 4 slaapkamers en bevindt zich in een van de meest begeerde gebieden in het centrum van Estepona aan de Costa del Sol. Dankzij de verhoogde ligging geniet u van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee. Bovendien biedt het gemakkelijke toegang tot restaurants, winkels en diensten, terwijl het strand en de boulevard zich op een steenworp afstand bevinden, waardoor u kan genieten van de 20km lange kuststrook van <a href="https://vidadelsol.com/marbella-way-of-living/costa-del-sol-en-omgeving/estepona/" target="\_blank" rel="noopener">Estepona</a> tussen Puerto Banús en <a href="https://sotogrande.com/" target="\_blank" rel="noopener">Sotogrande</a>.

De moderne en stijlvolle ontwikkeling bestaat uit 4 blokken woongebouwen en biedt diverse woonopties voor verschillende levensstijlen. Elk huis is met zorg vervaardigd, met hoogwaardige materialen en innovatieve architecturale elementen die zowel functionaliteit als esthetiek waarborgen.

Alle appartementen in deze eigentijdse ontwikkeling hebben een ruime woonkamer die uitkomt op een terras, een open-plan keuken met een eiland en een aparte wasruimte. De master suite beschikt over een eigen badkamer, kleedkamer en toegang tot het terras met prachtig uitzicht. De overige slaapkamers hebben een aparte gastenbadkamer en inbouwkasten. Elke woning is voorzien van een eigen parkeerplaats en berging in de ondergrondse garage met lift.

De woningen zijn energie-efficiënt, met dubbele beglazing voor temperatuurregeling en maximaal daglicht. Geluidsisolatie zorgt voor rust, terwijl het ventilatiesysteem de lucht filtert en vernieuwt zonder dat ramen geopend hoeven te worden. Deze efficiëntieverbeteringen dragen bij aan een vermindering van de CO2-uitstoot en lagere energiekosten.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden een scala aan voorzieningen, ontworpen om de levenskwaliteit te verhogen. De omheinde buitenruimtes is zo ontworpen dat u kan genieten van het zonnige weer aan de Costa del Sol, met een buitenzwembaden voor volwassenen en kinderen en prachtig aangelegde tuinen met een laag waterverbruik.

Voor liefhebbers van binnenactiviteiten is er ook een binnenzwembad beschikbaar voor het hele jaar door genot. Bewoners kunnen actief blijven en een gezonde levensstijl behouden met toegang tot een volledig uitgeruste fitnessruimte op het terrein.

Wenst u meer informatie over deze <strong>appartementen in Estepona</strong>, of een bezoek in te plannen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.<br/><br/><br/><br/><span class="btn-container">

<a href="https://www.vidadelsol.com/marbella-way-of-living/costa-del-sol-en-omgeving/estepona/" class="btn btn-accent btn-round" title="Less meer over Estepona">Less meer over Estepona</a>

</span><br/><div class="highlights"><h5>Highlights</h5><ul>

<li>Volledig ingerichte keuken</li>

<li>Open-plan keuken en leefruimte</li>

<li>Grote ramen voor veel lichtinval</li>

<li>Hoogwaardige afwerking en materialen</li>

<li>Hoge plafonds</li>

<li>Garage en berging inbegrepen in de prijs</li>

<li>Verwarmd binnen zwembad</li>



---

<li>Goed uitgeruste fitness</li>

<li>Op wandelafstand van de jachthaven, bars en restaurants</li>

</ul></div><br/>



## Kenmerken:

### Oriëntatie

Oosten

zuiden

Zuidoost

### Energiebeoordeling

B

### Uitzicht

Zee

Stedelijk

Mountains

### Pool

Gemeenschappelijk