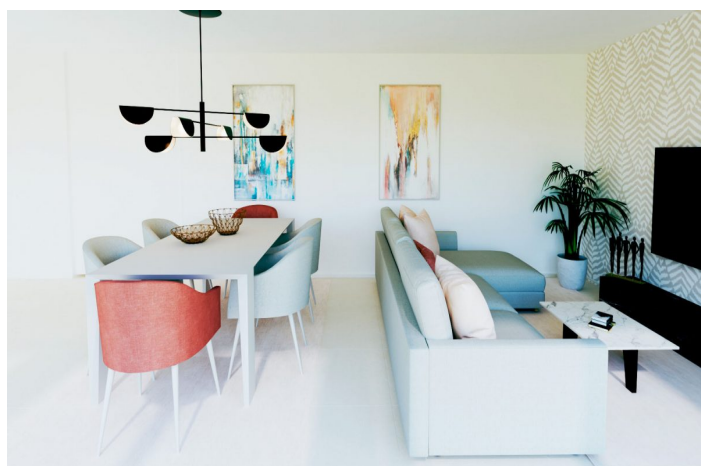




Atalaya Emotion

720.000 - 732.000 €

Referentie: V10254 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 92m² - 133m² Terras: 19m² - 159m²





Costa del Sol, Estepona

Atalaya Emotion is een moderne ontwikkeling bestaande uit 63 hedendaagse twee en drie slaapkamer **appartementen** in **Estepona** op een mooi perceel van het gewilde Atalaya gebied, direct naast de **Atalaya Golf & Country Club** en Guadalmina, op de Gouden Driehoek tussen **Marbella**, Estepona en **Benahavís**. Op wandelafstand van de internationale school, supermarkten en restaurants, en met Marbella en **Puerto Banús** op korte rijafstand. Het is ontworpen door de gerenommeerde architect Ismael Mérida.

De woningen zijn naar het zuiden, zuidoosten en westen gericht, zodat u optimaal kunt profiteren van het zonlicht en genieten van het warme en aangename Mediterrane klimaat. Sommige hebben een prachtig uitzicht op de natuurlijke omgeving en op de Middellandse Zee.

Er worden drie type woningen aangeboden:

- Begane grond met een grote tuin en met directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes.
- Middelste verdieping met een groot overdekt terras.
- Penthouses met een spectaculair privé solarium met een BBQ, douche en pre-installatie voor een bubbelbad.

Alle woningen hebben een modern design en zijn gebouwd volgens hoge normen. Ze zijn voorzien van porseleinen vloeren, airconditioning warm en koud, vloerverwarming, volledig uitgeruste open-plan keukens en moderne badkamers. Er zijn grote van vloer tot plafond ramen met toegang tot zeer ruime terrassen.

Atalaya Emotion is een gated community met fantastisch aangelegde tuinen en uitstekende faciliteiten ter plaatse, zoals zwembaden voor volwassenen en kinderen, een volledig verwarmd buitenzwembad, bubbelbaden, waterstralen, een meer met een ontspanningseiland, een yogaruimte, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een bowlingbaan, een kinderspeelplaats en gedeelde Wifi. Er is een ondergrondse parkeergarage en een berging inbegrepen voor elk appartement.

Atalaya Emotion is een ideale investering voor het heden en een zekere inzet voor de toekomst die voldoet aan bijna alle eisen van huizenkopers die op zoek zijn naar een luxe levensstijl of gewoon een uitstekende investeringsmogelijkheid voor verhuur.

Wenst u meer informatie over deze **appartementen in Estepona**, of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

[Less meer over Benahavís](#)

Highlights

- Volledig ingerichte keukens
- Open-plan keukens en leefruimte
- Vloerverwarming systeem



-
- Grote ramen voor veel lichtinval
 - Hoogwaardige afwerking en materialen
 - Garage en berging inbegrepen in de prijs
 - Gated gemeenschap
 - Centrale ligging op slechts 5min van het strand en voorzieningen
 - Verwarmd buitenzwembad
 - Yogaruimte, fitnessruimte
 - Kinderspeelplaats



Kenmerken:

Oriëntatie

zuiden

Zuidoost

Zuidwesten

Energiebeoordeling

B

Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

Pool

3 Common swimming pool