



Private villas Santa Clara Golf

2.490.000 -

3.390.000 €

Referentie: V10194 Slaapkamers: 2 - 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.077m² - 1.215m² Perceelgrootte: 570m² - 635m²
Terras: 285m² - 455m²





Costa del Sol, Marbella

Deze vrijstaande villa naast een golfbaan in [Marbella](#) is één van negen villa's die een deel van Private villas Santa Clara Golf project uitmaken. Het is gelegen in Las Chapas woonwijk binnen een beveiligde gated community naast [Santa Clara Golf](#). Deze ruime villa met 5 slaapkamers en 7 badkamers biedt een spectaculaire zee en golf zichten.

De villa is ontworpen volgens de hoogste kwaliteitsnormen, waaronder het prestigieuze Passivhaus certificaat, en een avant-garde stijl. Het is gebouwd in drie samengevoegde modules die zijn verdeeld in twee niveaus. Op de hoofdverdieping, die van buitenaf toegankelijk is, bevindt zich een grote open ruimte met keuken, woonkamer en eetkamer. Er is ook een aparte wasruimte en een badkamer. De eetkamer heeft een open haard, die het middelpunt van de kamer wordt. De grote van vloer tot plafond ramen, die deze verdieping omringen, zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht in de villa. De keuken is volledig uitgerust met moderne, high-end designmeubelen en apparatuur van Gaggenau of Miele.

Buiten is er een oprit, die leidt naar een eigen parkeerplaats met genoeg ruimte voor 4 auto's. Aan de andere kant is er een grote groene tuin met volwassene bomen en heggen, die zorgen voor maximum privacy. Er is ook een groot privé zwembad samen met een terras en een BBQ zone.

Wenst u meer informatie over deze luxe **vrijstaande villa naast een golfbaan in Marbella**, de grond plannen of wenst u een persoonlijke bezichtiging te organiseren, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

[Less meer over Marbella](#)

Highlights

- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte
- Grote ramen voor veel lichtinval
- Marmeren vloeren
- BBQ gedeelte
- Hoogwaardige afwerking en materialen
- Gated gemeenschap
- Panoramische zichten op de omgeving
- Tuin met privé zwembad
- Omringd door golf resorts
- Vloerverwarming en domotica systeem
- Jacuzzi



Kenmerken:

Oriëntatie

zuiden

Zuidwesten

Uitzicht

Zee

Golf

Rural

Pool

Privaat

Energiebeoordeling

B