



## The List

1.790.000 -

1.960.000 €

Referentie: V10173 Slaapkamers: 4 - 5 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 217m<sup>2</sup> - 235m<sup>2</sup> Terras: 145m<sup>2</sup> - 193m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

The List is een residentieel complex bestaande uit 27 townhouses met prachtig zeezicht in Marbella. Dankzij de ligging van het perceel, zijn de huizen gebouwd op verschillende niveaus om te integreren in de omringende natuur, wat betekent dat een spectaculair en onbelemmerd uitzicht op de zee garandeert is vanuit elk van de woningen.

Het project biedt 2 typen townhouses met 4 en 5 slaapkamers, verdeeld over de kelderverdieping, begane grond en eerste verdieping. Ze omvatten ook een solarium met een privé zwembad, vanwaar u kunt genieten van de mooiste uitzichten op de Middellandse Zee en de Costa del Sol.

The List profiteert van zijn unieke ligging tussen de zee en de bergen en tegelijkertijd gelegen in de kosmopolitische stad [Marbella](#).

De moderne gevels, strakke esthetiek, de dubbele hoogte woonkamers, de grote open ruimtes bieden een gevoel van ruimtelijkheid, waar u kunt genieten van de beschikbare ruimte op een veel rijkere en elegante manier. Een uitstekende kwaliteit van afwerking en materialen, gecombineerd met innovatieve architectonische oplossingen, weerspiegelen het concept van The List - het creëren van niet alleen een huis, maar een lifestyle project voor uw toekomst - [Marbella way of living](#).

Het project heeft een buitenzwembad voor gemeenschappelijk gebruik, ruime tuinen en brede paden die naar elk huis leiden. Er komt ook een volledig uitgeruste fitnessruimte, een Turks bad, een sauna en massageruimtes.

The List biedt een breed scala aan diensten voor het comfort van huiseigenaren. The List beschikt ook over de beste veiligheidsdienst aan de Costa del Sol. Bewakers die 24/7 aanwezig zijn, alarmen en perimeter camera's, zodat u zorgeloos van uw huis kunt genieten.

De garage bevindt zich ondergronds, met een enkele toegang voor voertuigen vanaf de openbare weg, waardoor verkeerscirculatie binnen de urbanisatie vermeden wordt.

Wenst u meer informatie over deze townhouses met prachtig zeezicht in Marbella, grondplannen en beschikbaarheid, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

[Less meer over Marbella](#)

## Highlights

- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte
- Ruime kamers
- Grote ramen voor veel lichtinval
- Hoogwaardige afwerking en materialen



- Ondergrondse garage inbegrepen in de prijs
- Gated gemeenschap met 24/7 beveiliging
- Privé zwembad op het solarium
- Dubbel hoge plafonds
- Solarium met prachtige zeezichten
- Domotica systeem
- Gemeenschappelijke verloop zwembad
- Volledig uitgeruste fitness, sauna





## Kenmerken:

### Oriëntatie

zuiden

### Uitzicht

Zee

Tuin

Stedelijk

### Pool

Gemeenschappelijk

Privaat

### Energiebeoordeling

B