



Villa Rosas

3.995.000 -

3.995.000 €

Referentie: V10170 Slaapkamers: 2 - 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.218m² Perceelgrootte: 447m² Terras: 172m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Rosas is een luxe villa met prachtig uitzicht in Marbella. Gelegen in [Nueva Andalucía](#) in het hart van de Golf Valley en op korte afstand van alle voorzieningen van Marbella en het strand, omgeven door prestigieuze golfbanen. Villa Rosas is een perfect huis voor een moderne familie.

Gelegen op een groot perceel van meer dan 1.218m², biedt deze villa een unieke [Marbella way of living](#). De villa beschikt over prachtige buitenruimtes om de hoogste kwaliteit van buitenleven te garanderen: volgroeide tuin, groot turquoise zwembad met geïntegreerde ligbedden, natuurstenen vloeren, balinese ligbedden, buiten eethoek en chill-out terrassen. Binnen vindt u moderne open-plan ruimtes gevuld met luxe design kenmerken. Bijvoorbeeld, een prachtige lounge met ramen van vloer tot plafond, een ruime eetkamer en een eigentijdse open haard.

De villa beschikt over een prachtige moderne open-plan keuken, een combinatie van marmer en eikenhout en volledig uitgerust met high-end Miele apparatuur. De hoofdslaapkamer van Villa Rosas is een waar meesterwerk dat is ontworpen volgens de hoogste specificaties en ingericht om maximaal comfort en luxe te garanderen. Het biedt een directe toegang tot het zwembad met een prachtig uitzicht op de omgeving en de majestueuze [berg La Concha](#).

De gastenslaapkamers met ensuite badkamers hebben een minimalistisch en elegant interieur. Deze comfortabele slaapkamers hebben directe toegang tot het zwembad en bieden een prachtig uitzicht op de tropische tuinen.

De ontspannings- en wellness-ruimten van Villa Rosas maken dit eigendom werkelijk uniek. Op het lagere niveau is er een sensationele TV lounge en een bar, een volledig uitgeruste fitnessruimte, stoombad en sauna.

Wenst u meer informatie over deze villa met prachtig uitzicht in Marbella, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

[Less meer over Nueva Andalucía Omgeving](#)

Highlights

- Direct opleverbaar en instapklaar
- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte
- Open terrassen met zicht op de omgeving
- Grote ramen voor veel lichtinval
- Chill-out gedeelte
- Hoogwaardige afwerking en materialen
- Gated gemeenschap
- Hoge plafonds



-
- Omringd door golf resorts
 - Privé overloop zwembad
 - Dichtbij alle voorzieningen



Kenmerken:

Oriëntatie

Noordoost

Uitzicht

Pool

Mountains

Pool

Privaat

Energiebeoordeling

B