



Villa Armonía

2.760.000 -
2.760.000 €

Referentie: V10145 Slaapkamers: 4 - 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.474m² Perceelgrootte: 472m² Terras: 149m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Villa Armonía is een ultramoderne luxe villa gelegen in een van de mooiste en meest aantrekkelijke locaties aan de Costa del Sol - La Cala Golf Resort in La Cala de Mijas. Het ligt op slechts 10 minuten van het strand, 20 minuten van Marbella en 30 minuten van de luchthaven van Málaga.

De villa staat op een groot perceel van 1474m². Het biedt de volledige privacy en, dankzij de ligging op de top van de heuvel, een onbelemmerd prachtig uitzicht over de groene heuvels van La Cala de Mijas en de Middellandse Zee. De villa heeft een perfecte zuid-oriëntatie.

Deze villa in La Cala Golf is verdeeld over 3 verdiepingen en heeft 5 slaapkamers en 4 badkamers. De ruime open interieurs met brede ramen, die uitkomen op grote terrassen, zijn speciaal ontworpen om de hele dag en elk seizoen een keuze te bieden uit zonnige en schaduwrijke gebieden.

Op de begane grond bevindt zich de ruime woonkamer met een dubbel hoog plafond en panoramische ramen, gezellige open haard, een open-plan keuken, volledig uitgerust met top merk apparatuur, een gastentoilet en 2 gasten slaapkamers met een gezamenlijke badkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een ensuite badkamer en een ruime inloop dressing dat toegang heeft tot een eigen terras met spectaculair uitzicht over de groene heuvels van Mijas en de Middellandse Zee. Eveneens is er een extra gasten slaapkamer met ensuite badkamer en eigen terras dat eveneens uitkijkt op zee.

In de kelder verdieping is er een laundry kamer, gastenslaapkamer met ensuite badkamer en een multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, home cinema, bodega, etc. Of indien gewenst kan alles worden omgevormd tot een individueel appartement. De garage biedt plaats voor 2 auto's.

De verbinding tussen de buiten en binnen ruimte is naadloos met royale overdekte en niet overdekte terrassen waarop u 320 zonovergoten dagen per jaar de hele dag door en 's avonds in stijl kan genieten. U haalt er het beste uit de prachtige zonsondergangen boven het landschap van Mijas.

De prachtig aangelegde tuin met het overloop zwembad biedt een oase van volledige rust en kalmte met een indrukwekkend uitzicht op het landschap en de Middellandse Zee.

In deze unieke villa in La Cala Golf wordt u wakker met een uitzicht en een gevoel dat u de wereld aan uw voeten hebt. Geniet van de authentieke rijkdom van de Costa del Sol met een maximum aan comfort en welzijn die u verdient.

Wenst u meer informatie en details, of een bezoek ter plaatse, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

<u>Highlights</u>

Volledig ingerichte keuken

Open-plan keuken en leefruimte

Ruime kamers

Open haard

Grote ramen voor veel lichtinval

Hoogwaardige afwerking en materialen

Tuin met privé overloop zwembad



Hoge plafonds
Omringd door golf resorts
Vloerverwarming optioneel
Rustig gelegen temidden van de natuur
Prachtig panoramisch zicht op het groene landschap en zee



Kenmerken:

Oriëntatie

Zuidoost

Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

Rural

Mountains

Pool

Privaat

Energiebeoordeling

A