



Villa Flamingo 17

5.000.000 -

5.000.000 €

Referentie: V10114 Slaapkamers: 3 - 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.723m² Perceelgrootte: 576m² Terras: 217m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze eigentijdse luxe villa is gelegen aan de frontlinie van de exclusieve Tramores Golf, één van de drie 18-holes golfbanen in de urbanisatie Los Flamingos te Benahavís. De vallei van Los Flamingos is gelegen aan de New Golden Mile - Marbella West en zorgt voor consistente hoge standaarden en veel open ruimte voor alle Los Flamingos-ontwikkelingen. Deze heuvellocatie heeft een fantastisch uitzicht op het prachtige natuurlijke meer, de weelderige golfbaan en op Middellandse Zee. Het gebied heeft indrukwekkende villa's, eigentijdse appartementen en luxe penthouses met een panoramische uitzichten. Een strenge 24-uur beveiligingsservice garandeert veiligheid en privacy voor alle eigenaren. Los Flamingos is ook één van de meest prestigieuze residentiële golfcomplexen aan de Costa del Sol en is ook de locatie van het majestueuze Villa Padierna Palace Hotel, het enige zes-sterren SPA hotel in Spanje dat de "World's Leading Luxury Golf Resort" prijs heeft ontvangen. De woning bestaat uit 3 verdiepingen waarbij de bovenste verdieping het straatniveau is met de ingang van de woning. De voetgangerstoegang is via een brug met uitzicht op de lager gelegen tuinen. Er is een parkeerplaats voor 2 auto's met directe toegang tot de woning. Langsheen de entreehal komt men met lift en trap beneden op de andere niveaus. Op de eerste verdieping bevinden zich 4 slaapkamers met badkamer ensuite, waarvan 3 aan het terras aanpalen. Eveneens bevindt zich op dit niveau een multimedia of een speelkamer. Op de hoofdverdieping - tuinniveau bevindt zich een ruime woonkamer met veel lichtinval dankzij de veranda met pergola en grote ramen. Een eetkamer met open plan keuken. Het overdekte terras sluit aan op de tuin met overloop zwembad. De hoofdslaapkamer met eigen badkamer en dressing heeft toegang tot het terras en de tuin. Eveneens is er een gasten slaapkamer met badkamer ensuite, een wasruimte en installatie ruimte met toegang vanaf de buitenkant. Wenst u meer informatie over deze prachtige villa of een bezoek te plannen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Less meer over Benahavís Highlights Volledig ingerichte keuken Open plan keuken en leefruimte Ruime kamers Open terrassen met zicht op golf Grote ramen voor veel lichtinval Hoogwaardige afwerking en materialen Panoramische zichten op de omgeving Tuin met privé zwembad Alarm installatie Hoge plafonds



Kenmerken:

Oriëntatie

Zuidoost

Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

Golf

Rural

Pool

Privaat

Energiebeoordeling

A