



Villa te koop in La Duquesa met zeezicht

1.200.000 €

Referentie: R3997255 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 963m² Perceelgrootte: 540m² Terras: 98m²





Costa del Sol, La Duquesa

Deze villa te koop in La Duquesa heeft een prachtig zeezicht over Gibraltar en Noord-Afrika. De ruime villa geniet van een groot privé infinity zwembad van 35m², gelegen in een zeer privé tuin van 740m² met volledig vlakke en bruikbare oppervlakte! De woning wordt verhuurd tijdens piekperiodes en is daarom zorgvuldig onderhouden, gemeubileerd en ingericht door de huidige eigenaren.

Deze stijlvolle en moderne villa is verdeeld over drie niveaus. Op de begane grond (entreeniveau) bevindt zich een grote woonkamer met een aangrenzend eetgedeelte. De woonkamer is uitgerust met een grote L-vormige sofa, een 44" TV en een open haard. Het eetgedeelte is gemeubileerd met een uitschuifbare eettafel en acht eetstoelen. Zowel de woonkamer als het eetgedeelte geven toegang tot de prachtig onderhouden tuin, terras en zwembad, compleet met ligbedden en gemeubileerd met een grote eettafel en stoelen, een loungegedeelte en een gasbarbecue, allemaal gesitueerd in een volwassen en prachtig onderhouden tuin met olijfbomen en vele tropische planten. De grote moderne keuken is volledig uitgerust en geeft ook toegang tot het ruime overdekte terras. Op deze verdieping bevindt zich een van de ruime slaapkamers met een super kingsize bed, veel kastruimte, directe toegang tot het terras en een zeer ruime en-suite badkamer met zowel een bad als een inloopdouche. Op deze verdieping is ook een gastentoilet.

Via de trap naar de bovenverdieping vindt u nog drie slaapkamers. De mastersuite is prachtig gemeubileerd met een super kingsize bed en heeft een kleine zithoek ingericht met een chaise longue en nog een open haard. Er is ook een aparte grote inloopkast. De twee gastenslaapkamers zijn opnieuw zeer ruim, stijlvol ingericht met twee eenpersoonsbedden, beide hebben veel kastruimte, grote en-suite badkamers en toegang tot het bovenste terras.

Op het souterrain niveau bevindt zich een aparte wasruimte en de interne toegang tot de garage. Hier vindt u ook een ondergrondse garage met ruimte voor minstens drie voertuigen. De villa is uitgerust met een volledig beveiligingssysteem, ventilatie voor warme en koude airconditioning door het hele huis en alle slaapkamers hebben toegang tot een terras, elk met ongelooflijke uitzichten.

Een absolute must-see villa met enkele van de beste uitzichten die u aan de zuidkust van Spanje zult vinden!

Wenst u meer informatie over deze villa te koop in La Duquesa, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Meubilair

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Aan het strand
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat