



Appartement te koop in Manilva

399.000 €

Referentie: R5327791 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 87m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Manilva

Dit stijlvolle appartement in Manilva biedt een uitstekende combinatie van comfort, moderne voorzieningen en een gunstige ligging aan de Costa del Sol. De woning beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers en is zuidgericht, waardoor u gedurende de dag kunt genieten van veel natuurlijk licht en een aangename zonnige sfeer. Het appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 87 m² en beschikt over een ruim terras van 29 m², ideaal om buiten te ontspannen, te dineren of simpelweg te genieten van het mediterrane klimaat en het uitzicht op zee.

De leefruimte is licht en ruim en sluit naadloos aan op de volledig uitgeruste keuken, die voorzien is van moderne apparatuur en praktische werkruimte. Daarnaast beschikt de woning over een aparte bijkeuken en wasruimte, wat zorgt voor extra comfort en functionaliteit in het dagelijks gebruik. Grote ramen en glazen schuifdeuren verbinden de binnenruimte met het terras, terwijl dubbele beglazing en elektrische rolluiken bijdragen aan zowel comfort als energie-efficiëntie. Het appartement beschikt verder over airconditioning, ingebouwde kasten, een privéterras, balkon en optioneel meubilair, waardoor het eenvoudig kan worden aangepast aan de wensen van de nieuwe eigenaar.

De woning bevindt zich in een goed onderhouden en beveiligde residentiële gemeenschap met lift, beveiligde toegang, alarmsysteem en camerabewaking. Bewoners genieten van uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een zwembad, fitnessruimte, sauna, spa en een speel- of recreatieruimte. Daarnaast beschikt het appartement over een privéparkeerplaats in de garage en een praktische berging.

De locatie is bijzonder aantrekkelijk, op korte afstand van het strand, golfbanen en alle dagelijkse voorzieningen. Winkels, restaurants, scholen, de haven en het centrum van Manilva bevinden zich in de directe omgeving, terwijl openbaar vervoer eveneens gemakkelijk bereikbaar is. De woning is bovendien volledig toegankelijk voor mindervaliden en huisdieren zijn toegestaan binnen de gemeenschap.

Dankzij de uitstekende staat van onderhoud, de moderne faciliteiten en de aantrekkelijke ligging vormt dit appartement een ideale keuze als permanente woning, vakantieverblijf of interessante investeringsmogelijkheid aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Spelletjeskamer
Bijkeuken

Uitzicht

Zee

Pool

Gemeenschappelijk
Beveiliging
Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Optioneel
Parkeergelegenheid
Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast