



Penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella

3.150.000 €

Referentie: R5329693 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 266m² Terras: 179m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit uitzonderlijke duplex penthouse bevindt zich in een exclusieve, afgesloten residentiële gemeenschap in Aloha, een van de meest prestigieuze woongebieden van Nueva Andalucía. Dankzij de verhoogde ligging geniet de woning van indrukwekkende panoramische uitzichten over het omliggende groen, de bergen en richting de Middellandse Zee. Het complex staat bekend om zijn moderne architectuur, privacy en hoogwaardige voorzieningen in resortstijl, waaronder prachtig aangelegde tuinen, meerdere zwembaden, een spa, fitnessruimte en 24-uursbeveiliging.

De belangrijkste leefverdieping is ontworpen rond een ruime open indeling waarin de woonkamer, eetruimte en keuken naadloos in elkaar overvloeien. Grote schuiframen van vloer tot plafond laten overvloedig natuurlijk licht binnenstromen en creëren een perfecte verbinding tussen binnen- en buitenruimtes. Vanuit de leefruimte heeft u directe toegang tot royale terrassen die ideaal zijn om te ontspannen, buiten te dineren of gasten te ontvangen terwijl u geniet van het open uitzicht en het mediterrane klimaat. De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en strakke architecturale afwerkingen, waardoor ze zowel praktisch als elegant is voor dagelijks gebruik en voor het ontvangen van gasten. Op deze verdieping bevinden zich tevens comfortabele slaapkamers met eigen en-suite badkamers.

De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master suite, die een privé toevluchtsoord vormt binnen de woning. Deze ruime slaapkamer beschikt over een eigen terras, een dressingruimte en een luxueus afgewerkte badkamer, ontworpen met oog voor detail en comfort. Het dakterras met solarium biedt bovendien een extra buitenruimte waar u in alle rust kunt genieten van een panoramisch uitzicht zonder onderbrekingen.

De woning werd recent volledig gerenoveerd volgens een hoge kwaliteitsstandaard en combineert een hedendaags design met het comfort en de faciliteiten van een exclusieve resortomgeving. Dankzij de bevoorrechte ligging in een van de meest gegeerde adressen van Nueva Andalucía vormt dit penthouse een unieke kans voor wie op zoek is naar stijlvol wonen aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Privéterras

Opslagruimte

Op maat gemaakte kledingkasten

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de stad

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Klimaatcontrole

Airconditioning

U/F verwarming

Voorwaarde

Recentelijk gerenoveerd

Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

Uitzicht

Zee

Berg

Land

Pool

Gemeenschappelijk