



Appartement te koop in Mijas Pueblo, Mijas

1.350.000 €

Referentie: R5318893 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 145m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

Deze uitzonderlijke residentie combineert verfijnd design, comfort en indrukwekkende panoramische uitzichten in een harmonieuze woonomgeving. Met een bebouwde oppervlakte van 145 m² beschikt het appartement over twee privéterrassen van samen 45 m², elk zorgvuldig ontworpen met weelderige beplanting, een automatisch irrigatiesysteem en een eigen jacuzzi. De spectaculaire 270° vergezichten omvatten de zee, de kustlijn en de omliggende heuvels. Op heldere dagen reikt het uitzicht zelfs tot aan Gibraltar en de verre kust van Africa. Een private garage van 14 m² met directe lifttoegang tot het appartement garandeert extra comfort en exclusiviteit.

Binnen vormt de royale open leefruimte van circa 70 m² met salon, eetgedeelte en keuken het hart van de woning. Grote raampartijen laten overvloedig natuurlijk licht binnen en creëren een gevoel van ruimte en elegantie. Het appartement beschikt over drie rustige slaapkamers en drie stijlvol afgewerkte badkamers. De master suite onderscheidt zich door een vrijstaand designbad en een wandgemonteerde regendouche, wat een sfeer van luxe en ontspanning creëert.

Elk detail van de woning weerspiegelt vakmanschap en hoogwaardige afwerking. Werkbladen in Arklam natuursteen, een opvallend kookeiland, premium toestellen van Miele en een geïntegreerde wijnkoeler vormen het stijlvolle hart van de keuken. Meubelpanelen van Oostenrijkse kwaliteit en maatwerkoplossingen voor opbergruimte zorgen voor een verfijnde en functionele inrichting. Warme Belgische vloeren en geborsteld bronzen armaturen van Hansgrohe geven het interieur een subtiele elegantie, terwijl gemotoriseerde gordijnrails en rolluiken het dagelijks comfort verhogen.

Een geavanceerd smart home-systeem is naadloos geïntegreerd in het hele appartement. Verborgen LED- en sfeerverlichting, designarmaturen van Maytoni en het moderne schakelsysteem van Bticino creëren met één druk op de knop de gewenste sfeer. Slimme airconditioning, glasvezelinternet met versterkers in elke kamer en een volledig geïntegreerd elektrisch netwerk zorgen voor een intelligent en comfortabel woonklimaat.

Buiten bieden beide terrassen een ideale plek om te ontspannen, omringd door groen en met een prachtig uitzicht op zee en de omgeving. De residentie zelf beschikt over vier zwembaden, aangelegde tuinen en een volledig uitgeruste fitnessruimte, wat bijdraagt aan een exclusieve levensstijl.

De woning ligt aan de rand van een beschermd natuurgebied, waardoor rust en blijvende uitzichten gegarandeerd zijn, terwijl stranden, restaurants, boetieks en alle dagelijkse voorzieningen zich op korte afstand bevinden. De ligging tussen Marbella en Málaga biedt uitstekende bereikbaarheid, terwijl het skigebied Sierra Nevada op ongeveer twee uur rijden ligt.

Daarnaast bevindt de woning zich in een van de meest prestigieuze golfregio's van Europa, met gerenommeerde golfbanen zoals Chaparral Golf Club, La Cala Golf Resort, Mijas Golf, Santana Golf, Calanova Golf Club en Los Naranjos Golf Club. Deze woning belichaamt een levensstijl van balans, schoonheid en verfijning – een plek waar elk detail zorgvuldig werd gekozen voor wie op zoek is naar meer dan alleen een woning, maar naar een uitzonderlijke manier van leven.



Kenmerken:

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Parkeergelegenheid

Privaat