



Villa te koop in Mijas Pueblo, Mijas

1.990.000 €

Referentie: R5319526 Slaapkamers: 4 Plotgrootte: 1.718m² Perceelgrootte: 243m² Terras: 121m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

Deze vrijstaande villa bevindt zich in de prestigieuze residentiële wijk Valtocado, op korte afstand van het charmante witte dorp Mijas Pueblo en de gerenommeerde golfbanen van Alhaurín el Grande. De woning combineert elegantie, comfort en een uitzonderlijke levensstijl, omringd door natuur en indrukwekkende panoramische uitzichten op de bergen en de Middellandse Zee.

De villa is gelegen op een royaal perceel van 1.718 m² en verwelkomt u in een sfeer van rust en exclusiviteit. De prachtig aangelegde Japanse tuin met een serene vijver creëert volledige privacy en een oase van kalmte. Dankzij de bevoorrechte zuidwestelijke oriëntatie geniet de woning van spectaculaire zonsondergangen en adembenemende vergezichten over het berglandschap en de zee.

De buitenruimtes zijn ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane leven, zowel voor ontspanning als voor het ontvangen van gasten. Hier vindt u een verfrissend zwembad, ruime terrassen, een pergola, een volledig uitgeruste buitenkeuken met barbecue en een gezellige loungehoek. Een sfeervolle wijnkelder vormt een bijzondere extra en maakt deze woning ideaal voor lange, gezellige avonden met familie en vrienden.

Op de inkomverdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers, elk met prachtig uitzicht op het omliggende landschap. Drie slaapkamers hebben directe toegang tot het terras. Daarnaast zijn er drie elegante badkamers met vloerverwarming, waarvan één gedeeld wordt door twee slaapkamers. Op dit niveau bevindt zich ook een praktische wasruimte met aansluiting voor wasapparatuur en toegang tot de parkeerzone. Een lift verbindt deze verdieping bovendien met de bovenliggende woonverdieping.

De bovenverdieping vormt het hart van de villa en is ontworpen om maximaal te profiteren van licht en uitzicht. Hier bevindt zich een indrukwekkende woonkamer met hoge plafonds en overvloedig natuurlijk licht, een moderne open keuken die naadloos overgaat in de eetruimte, en een ruim terras vanwaar u kunt genieten van de prachtige zonsondergangen. Op deze verdieping vindt u ook een gastentoilet en een trap die leidt naar het dakterras waar de zonnepanelen zijn geïnstalleerd.

De oprijlaan biedt een overdekte parkeerplaats voor twee wagens en wordt afgesloten met een elektrische toegangspoort die zowel veiligheid als een stijlvolle entree naar het privéterrein garandeert. De villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en zorgvuldig gekozen details, wat resulteert in een woning die comfort en esthetiek perfect combineert.

Deze eigendom is een ideale keuze voor wie op zoek is naar een permanente residentie of een luxueus vakantieverblijf in een rustige en natuurlijke omgeving, met toch een vlotte verbinding naar dorpen, golfbanen, bergen en de kust van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden
Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Land
Dicht bij bos

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuisen
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een
Bedekt