



Villa te koop in Calahonda, Mijas

1.399.000 €

Referentie: R5306470 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 1.289m² Perceelgrootte: 210m²





Costa del Sol, Calahonda

Deze charmante en lichtrijke gelijkvloerse villa biedt een harmonieuze combinatie van comfort, privacy en levenskwaliteit, gelegen in de geliefde woonwijk Calahonda. Dankzij de volledige indeling op één niveau geniet u hier van een bijzonder praktische woonervaring zonder trappen, omringd door rust, open uitzichten en een aangename, private sfeer.

De woning beschikt over vijf ruime slaapkamers, waarvan drie directe toegang hebben tot de weelderige tuin via grote schuiframen. Hierdoor ontstaat een mooie en natuurlijke verbinding tussen binnen- en buitenleven. Alle badkamers zijn smaakvol gerenoveerd en uitgerust met moderne douches, wat bijdraagt aan een hedendaagse en verzorgde uitstraling.

De royale woonkamer vormt het hart van de woning en biedt een warme en uitnodigende plek voor gezellige diners of ontspannen momenten met familie en vrienden. Twee van de slaapkamers bevinden zich in een aparte zone van de woning en delen een badkamer, waardoor een ideale gasten- of familieruimte ontstaat met extra comfort en privacy.

De keuken is praktisch ingericht en beschikt over een aangrenzende bijkeuken die extra functionaliteit en opslagruimte biedt. Buiten bevindt zich een prachtig onderhouden tuin die aanvoelt als een privé-oase, met een uitnodigend zwembad, een buitendouche en verschillende terrassen waar u in alle rust van de zon kunt genieten.

De villa beschikt bovendien over een garage en biedt een comfortabele en exclusieve levensstijl op een van de meest gegeerde locaties aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Panoramisch
Land
Woud

Pool

Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Oriëntatie

zuiden
West
Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking

Meubilair

Deels ingericht

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat

Energiebeoordeling

D

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

CO2 -emissierating

C