



Penthouse te koop in Selwo, Estepona

720.000 €

Referentie: R5320003 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 75m² Terras: 95m²





Costa del Sol, Selwo

Dit luxueuze, volledig gemeubileerde penthouse met twee slaapkamers bevindt zich in het moderne en zeer gewilde project Oasis 325, gelegen in een van de snelst groeiende zones tussen Marbella en Estepona. De woning combineert hedendaagse architectuur met overvloedig natuurlijk licht en een vloeiende overgang tussen binnen- en buitenruimtes, waardoor ze perfect geschikt is zowel als stijlvolle woonst als een veilige investering.

Een van de absolute troeven van dit penthouse is het ruime privé dakterras met solarium, uitgerust met een jacuzzi en indrukwekkende panoramische 360-graden uitzichten over de open zee en de omliggende bergen. Het is de ideale plek om het mediterrane klimaat het hele jaar door te beleven. De elegante leefruimte sluit naadloos aan op een tweede royaal terras, wat zorgt voor een bijzonder open en aangename woonbeleving.

De moderne, volledig uitgeruste keuken kenmerkt zich door strakke lijnen en hoogwaardige afwerkingen. Het appartement beschikt verder over twee comfortabele slaapkamers, twee badkamers en een praktische wasruimte. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, waardoor ze onmiddellijk kan worden betrokken of verhuurd zonder bijkomende investering.

Vanuit het appartement is er via de lift directe toegang tot de privéberging en de ondergrondse parkeerplaats. Het recent ontwikkelde resortachtige complex biedt daarnaast hoogwaardige faciliteiten zoals een conciërgeservice, een aangelegd buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad, een spa, een fitnessruimte en een coworkingruimte. Deze voorzieningen verhogen niet alleen het wooncomfort, maar versterken ook het verhuurpotentieel.

De ligging is bijzonder gunstig, op slechts enkele minuten rijden van het strand en de exclusieve beachclubs van de Costa del Sol. De woning ligt op ongeveer vijf minuten van de kust, dichtbij dagelijkse voorzieningen zoals supermarkten en internationale scholen, en biedt snelle toegang tot de A7-snelweg die rechtstreeks verbinding geeft met Marbella en Puerto Banús.

De woning is momenteel verhuurd met een contract van één jaar waarbij de huur vooruit werd betaald en de huurder verzekerd is via een huurwaarborgverzekering. Dit betekent dat de nieuwe eigenaar onmiddellijk kan genieten van een stabiel en gegarandeerd rendement.

Een unieke kans voor investeerders die op zoek zijn naar een modern penthouse met zeezicht en sterke verhuurvraag, of voor wie op termijn wil genieten van een exclusieve privéverblijfplaats aan de Costa del Sol. Bezichtigingen zijn mogelijk op afspraak.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Pool

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

zuiden
Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Klimaatcontrole

Airconditioning
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Recentelijk gerenoveerd
Keuken
Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds