



Penthouse te koop in Estepona

675.000 €

Referentie: R5293504 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 252m² Terras: 143m²





Costa del Sol, Estepona

Gelegen in de prestigieuze residentie Azahar de Estepona belichaamt dit spectaculaire duplex penthouse het beste van modern mediterraan wonen. De woning bevindt zich in een van de meest geëerde zones van Estepona, aan de zonovergoten Costa del Sol, en combineert stijl, comfort en een uitstekende ligging op korte afstand van zandstranden, gerenommeerde golfbanen en alle dagelijkse voorzieningen.

Het appartement beschikt over drie lichtrijke slaapkamers en twee elegante badkamers. De ruime open leef- en eetkamer geniet van overvloedig daglicht en sluit naadloos aan op een royaal privéterrass, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. De absolute blikvanger is het indrukwekkende dakterras of solarium, dat panoramische zeezichten biedt en uitkijkt over de 18-holes golfbaan van Azata Golf. Deze uitzonderlijke buitenruimte vormt de perfecte setting voor diners in open lucht, gezellige avonden met vrienden of lange zomerdagen in alle privacy.

Bewoners genieten van hoogwaardige gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder fraai aangelegde tuinen, een verfrissend zwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte. Voor extra comfort beschikt de woning over twee ondergrondse parkeerplaatsen en een private berging.

De locatie is bijzonder gunstig, met stranden, golf, winkels, scholen en restaurants op enkele minuten afstand. Dagelijkse voorzieningen zoals supermarkten, apotheek, cafés en het ziekenhuis liggen op slechts twee minuten rijden. Het charmante historische centrum van Estepona is gemakkelijk bereikbaar, terwijl Marbella zich op ongeveer 15 minuten bevindt, Gibraltar op 30 minuten en de Luchthaven Málaga-Costa del Sol op minder dan een uur.

De woning wordt ongemeubeld verkocht; het meubilair op de foto's dient uitsluitend ter presentatie. Dit is een zeldzame kans om eigenaar te worden van een stijlvol penthouse met een van de mooiste solariums van Estepona, perfect als vaste woonst, tweede verblijf of investering.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Gemeenschappelijk
Parkeergelegenheid
Privaat
Meer dan een

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Niet ingericht
Energiebeoordeling
C

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
CO2 -emissierating
B