



Omnia: Nieuwbouw appartement te koop in Estepona 469.000 - 1.039.000 €

Referentie: R5316649 Slaapkamers: 1 - 3 Badkamers: 1 - 2 Perceelgrootte: 52m² - 106m² Terras: 24m² - 125m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Ontdek dit nieuwbouw appartement te koop in Estepona, gelegen binnen het exclusieve Omnia, een afgesloten gemeenschap in het hart van de New Golden Mile, ideaal gelegen tussen Marbella en Estepona. In deze prestigieuze omgeving van El Campanario gaan de charme van een traditioneel dorp en de energie van een moderne stad hand in hand, omringd door weelderige mediterrane landschappen en gerenommeerde golfbanen. Met meer dan 320 zonnige dagen per jaar biedt deze locatie een uitzonderlijke levensstijl nabij luxe jachthavens, exclusieve beach clubs en hoogwaardige voorzieningen, allemaal op korte afstand van de luchthaven van Málaga.

Het project is ontworpen als een privé-oasis en bestaat uit 86 woningen verdeeld over 18 kleinschalige gebouwen. Het aanbod is divers en omvat appartementen op de begane grond met privétuinen, woningen op de eerste verdieping met ruime terrassen en exclusieve penthouses met panoramisch uitzicht op zee of de bergen. Elk verblijf is zorgvuldig georiënteerd om een vredige atmosfeer en maximale privacy te garanderen, waarbij de bebouwing naadloos integreert met het omringende landschap.

Binnenin worden Andalusische tradities gecombineerd met een eigentijds design, wat resulteert in een authentieke mediterrane woonbeleving waar elegantie en comfort centraal staan. De open indelingen vloeien moeiteloos over in uitgestrekte terrassen dankzij grote vensters die de ruimtes vullen met warm natuurlijk licht. De moderne keukens stralen minimalistische elegantie uit, terwijl elk detail en materiaal met zorg is geselecteerd om een duurzame kwaliteit en een gevoel van ruimte te waarborgen.

De gemeenschappelijke faciliteiten van Omnia doen denken aan een luxe resort en zijn ontworpen om binnen- en buitenleven perfect te verbinden. Bewoners kunnen het hele jaar door ontspannen in het Clubhouse, dat is uitgerust met een binnenzwembad, een spa, sauna, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een coworkingruimte. Buiten vormt het zwembadgedeelte een sereen rustpunt met palmbomen en designligstoelen, aangevuld met speelplekken voor kinderen en prachtig aangelegde tuinen, wat het de ideale plek maakt om volop te genieten van de mediterrane zon.

Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in Estepona, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

Highlights

Beveiligde gated community
Beste locatie in Estepona aan de New Golden Mile
Dicht bij alle voorzieningen
Panoramisch uitzicht
Ruime terrassen en tuinen
Resort-achtige voorzieningen
Fitnessruimte, sauna
Direct opleverbaar en instapklaar
Open-plan keuken en leefruimte
Hoogwaardige afwerking en materialen



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit
Kelder
Solarium

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon