



Appartement te koop in Cancelada, Estepona

550.000 €

Referentie: R5306245 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 107m² Terras: 24m²





Costa del Sol, Cancelada

Ontdek hedendaags mediterraan wonen in dit splinternieuwe appartement met drie slaapkamers en twee badkamers, ideaal gelegen in het hart van de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona. Opgeleverd in 2025 combineert deze stijlvolle woning modern comfort met een prachtige westoriëntatie, waardoor u dagelijks kunt genieten van spectaculaire zonsondergangen en indrukwekkende uitzichten op zee en de omliggende bergen.

Het ruime terras vormt een verlengstuk van de leefruimte en is de perfecte plek om te ontspannen terwijl u het panoramische landschap in u opneemt. Binnenin biedt het appartement een lichte en open indeling met een moderne keuken die naadloos overgaat in de woon- en eetruimte. Deze elegante en functionele leefomgeving is ideaal voor zowel dagelijks comfort als het ontvangen van gasten. De master bedroom beschikt over een privatieve en-suite badkamer, terwijl de twee overige slaapkamers een tweede, volledig uitgeruste badkamer delen.

De woning maakt deel uit van een verzorgde residentie met gemeenschappelijk zwembad en fitnessruimte. Op slechts vijf minuten wandelen bevindt zich bovendien een exclusieve clubhouse met hoogwaardige faciliteiten, waaronder een volledig uitgeruste gym, binnenzwembad, spa en restaurant, wat zorgt voor een echte resortbeleving.

Gelegen op slechts 1,2 kilometer van het strand en perfect gepositioneerd tussen Marbella en Estepona, biedt dit appartement een ideale combinatie van rust en bereikbaarheid. Dankzij de geldige verhuurlicentie vormt de woning bovendien een uitstekende investeringsopportunity met aantrekkelijk potentieel voor zowel korte als lange termijn verhuur.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Land
Tuin

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe

Oriëntatie

West

Instelling

Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat

CO2 -emissierating

B