



Serenity Hills: Nieuwbouw appartement te koop in Elviria

850.000 - 1.450.000

€

Referentie: R5296498 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 345m² - 350m² Terras: 76m² - 79m²





Costa del Sol, Elviria

Ontdek dit nieuwbouw appartement te koop in Elviria dat deel uitmaakt van Serenity Hills, een exclusief residentieel project gelegen in het verhoogde en rustige Elviria Sur in Marbella, waar privacy, licht en welzijn centraal staan. De ligging combineert een serene woonomgeving met uitstekende bereikbaarheid van stranden, golfbanen, gastronomie en het bruisende leven van de Costa del Sol. Op slechts enkele minuten bevinden zich onder andere Nikki Beach, Cabopino en Marbella, terwijl Málaga Airport vlot bereikbaar is. Deze strategische locatie maakt het project bijzonder aantrekkelijk zowel als tweede verblijf als voor investeerders in het hogere segment. Het architecturale concept is volledig afgestemd op het sterk hellende terrein en resulteert in een trapsgewijze opbouw met open en onbelemmerde zichten. Dankzij het zogenaamde Cross View Design geniet ongeveer de helft van de woningen van direct zeezicht, terwijl de overige woningen beschikken over lateraal zee- of bergzicht. De architectuur vermijdt massaliteit en creëert eerder het gevoel van hedendaagse villa's, met veel aandacht voor privacy, ritme en een harmonieus samenspel tussen gebouw en landschap. De woningen zijn verdeeld over vier niveaus en ontworpen met het oog op comfort, functionaliteit en een sterke verbinding met buiten. Elke woning beschikt over een private lift van de garage tot het solarium. De leefruimtes bevinden zich op het gelijkvloers en lopen naadloos over in terrassen en tuinen, terwijl de bovenverdieping rust en privacy biedt met ruime slaapkamers en badkamers. Het solarium vormt een essentieel onderdeel van het mediterrane leven, met panoramische uitzichten, jacuzzi en optionele buitenkeuken. Het interieur straalt hedendaagse elegantie uit, met gebruik van warme natuurlijke materialen, zachte kleurpaletten en hoogwaardige afwerkingen. Keukens en badkamers zijn uitgerust met gerenommeerde merken en duurzame materialen die esthetiek en comfort combineren met tijdloze kwaliteit. Grote raampartijen zorgen voor overvloedig daglicht en versterken de relatie tussen binnen en buiten. Een absolute meerwaarde van Serenity Hills is het uitgebreide wellness- en fitnessconcept, opgevat als een luxe resort. Bewoners beschikken over binnen- en buitenzwembaden, een professionele fitnessruimte, yoga- en pilateszones, sauna, hammam en hydrotherapie, aangevuld met diverse outdoor sport- en ontspanningsruimtes. Diensten zoals 24-uurs beveiliging, conciërge, gecontroleerde toegangen en onderhoud van de gemeenschappelijke delen zorgen voor extra comfort en gemoedsrust. Serenity Hills staat voor een nieuwe woonstandaard in Marbella, waar architectuur, natuur en levenskwaliteit samenkomen. Het project biedt een uitgebalanceerde combinatie van exclusiviteit, design en voorzieningen, en vormt daarmee een sterke toekomstgerichte keuze voor wie op zoek is naar een hoogwaardige tweede woning of een solide investering aan de Costa del Sol. Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in Elviria, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit
Jacuzzi
Kelder
Domotica
Solarium

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Strand
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-
Privaat

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Voorsteden

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming