



Tyrian: Nieuwbouw appartement te koop in Estepona

3.550.000 -

8.000.000 €

Referentie: V10502 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 280m² - 300m²





Costa del Sol, Estepona

Dit nieuwbouwappartement in Estepona maakt deel uit van Tyrian Residences, een baanbrekend exclusief nieuwbouwTyrian dat luxe aan de Costa del Sol naar een ongekend niveau tilt. Strategisch gelegen aan de absolute frontlijn van de kust, biedt dit exclusieve complex veertig minutieus ontworpen woningen met een adembenemend panoramisch uitzicht op zowel de Middellandse Zee als de omliggende bergen. Het ontwerp slaat een brug tussen gedurfde, hedendaagse architectuur en een diep respect voor de natuurlijke omgeving, waarbij het welzijn van de bewoners centraal staat. Door de integratie van geavanceerde technologieën voor luchtzuivering, waterfiltratie en circadiane verlichting volgens de strikte WELL-certificeringsprincipes, wordt hier een leefomgeving gecreëerd die gezondheid en optimaal comfort bevordert. De locatie van Tyrian is werkelijk uniek en bevindt zich in het hart van de regio, precies tussen de bruisende energie van Marbella en de exclusieve rust van Sotogrande. Deze bevoorrechte ligging biedt niet alleen privacy en sereniteit, maar ook directe toegang tot de meest prestigieuze golfbanen, jachthavens en gastronomische hotspots van Zuid-Spanje. Om de woonervaring compleet te maken, geniet u hier het hele jaar door, 24/7, van de faciliteiten van een vijfsterrenhotel. Een toegewijd team van twaalf professionals staat klaar voor diensten variërend van conciërge en valet parking tot privékok en huishouding, waardoor u geniet van ultiem gemak in de geborgenheid van uw eigen huis. Architectonisch onderscheidt het Tyrian zich door organische, golvende lijnen die het gebouw laten versmelten met de kustlijn. Tyrian lijkt bijna boven de uitgestrekte privétuinen te zweven, wat bijdraagt aan de transformatie van Estepona tot een bestemming van verfijnde luxe. De gemeenschappelijke voorzieningen zijn met meer dan 1.400 vierkante meter aan high-end faciliteiten ongeëvenaard. Zo beschikt het complex over een spa van 700 vierkante meter met binnenzwembad, een professionele fitnessruimte van Technogym, een bioscoopzaal, een golfsimulator en een spectaculaire infinity pool op het dak. Daarnaast hebben bewoners exclusief toegang tot een private beach club voor een verfijnde ervaring aan zee. De woningen zelf zijn buitengewoon royaal opgezet, met appartementen van drie of vier slaapkamers vanaf 300 vierkante meter tot aan majestueuze penthouses van wel 1.000 vierkante meter. Deze exclusieve penthouses zijn voorzien van privégarages voor maximaal vijf auto's met een directe lift naar de woning, evenals ruime solariums met een eigen zwembad op het dak. Elke woning is afgewerkt met materialen van de hoogste kwaliteit, beschikt over riante terrassen en is uitgerust met geavanceerde domotica voor een moeiteloze, intelligente woonervaring. Tyrian Residences zet hiermee een nieuwe standaard voor kustwonen die zich kan meten met de absolute wereldtop in steden als Miami en Dubai. Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement in Estepona, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen. **Highlights** Volledig ingerichte keuken Open-plan keuken en leefruimte Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht Hoogwaardige afwerking en materialen Hoge plafonds Spa en Hamman Verwarmd binnenzwembad Infinity rooftop pool Kids Club met verwarmd kinderbad Concierge Gated gemeenschap met 24h beveiliging Volledig uitgeruste gym Private Cinema



Kenmerken:

Oriëntatie

zuiden

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk