



Villa te koop in Mijas Pueblo

1.800.000 €

Referentie: R5289700 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 150m² Perceelgrootte: 263m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

In een serene heuvelachtige omgeving in de wijk Buenavista te Mijas ligt Villa Yara, een ruime en op levensstijl gerichte villa die de ultieme ervaring van de Costa del Sol biedt. Deze eigentijdse woning combineert privacy en een rustgevende, groene omgeving met de nabijheid van de kust en lokale voorzieningen. De villa is ontworpen om optimaal te genieten van het buitenleven, met een privédomein dat beschikt over een uitnodigend zwembad, een jacuzzi en diverse terrassen met een barbecueplaats die uitermate geschikt zijn voor diners onder de sterrenhemel. De tuin en de buitenruimtes zijn zo ingedeeld dat er gedurende de hele dag zowel zon- als schaduwplekken te vinden zijn. Binnenin biedt de villa lichte en comfortabele leefruimtes met een moderne uitstraling, verdeeld over vier slaapkamers en vier badkamers. Voor ontspanning en entertainment aan huis beschikt de woning over een eigen bioscoopzaal en een sauna, wat een gevoel van wellness en luxe creëert. Met een open uitzicht op de bergen vormt deze woning een persoonlijk toevluchtsoord dat rust uitstraalt zonder in te leveren op bereikbaarheid. Het strand ligt op ongeveer zes kilometer afstand en de charmante nabijgelegen dorpen en kuststeden met hun restaurants en winkels zijn vlot bereikbaar. Naast een fantastisch familiehuus is Villa Yara ook een zeer sterke optie voor wie op zoek is naar een rendabele investering. Dankzij de gewilde indeling en premium faciliteiten zoals de bioscoop en de wellnessvoorzieningen, geniet de woning een hoog potentieel voor de vakantieverhuur met sterke bezettingsgraden. Voor serieuze gegadigden zijn concrete cijfers over de verhuurprestaties en realistische rendementsprognoses beschikbaar, gebaseerd op de actuele vraag in deze populaire regio.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sauna
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Kelder
Domotica
Gastappartement

Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Makkelijk onderhoud

Categorie

Vakantiehuizen

Investerings

Luxe

Wederverkoop

Modern

Oriëntatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost
Zuidwesten
Noordoost
Noord West

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Energiebeoordeling

C

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat

CO2 -emissierating

C