



Appartement te koop in Benahavís

850.000 €

Referentie: R5291659 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 129m² Terras: 49m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit exclusieve gelijkvloerse appartement in Atalaya Hills biedt de unieke beleving van een villa, direct gelegen aan de prestigieuze 36-holes golfbaan van Atalaya Golf. Het object is ideaal gesitueerd in de beveiligde urbanisatie La Alquería te Benahavís, aan het einde van een rustige doodlopende straat. Dankzij de gunstige zuidoriëntatie geniet u op het ruime terras en in de eigen tuin van een overvloed aan zonlicht en een prachtig uitzicht op de driving range, de uitgestrekte golfbaan en de zee. De locatie is simpelweg onovertroffen: binnen enkele minuten bereikt u Puerto Banús, terwijl Marbella en Estepona zich op korte rijafstand bevinden, evenals diverse winkels en een internationale school. Het interieur kenmerkt zich door lichte leefruimtes met hoge plafonds en kamerhoge schuiframen die de grens tussen binnen en buiten doen vervagen. De hoofdslaapkamer is een oase van rust, compleet met een eigen dressing en een luxueuze badkamer van Porcelanosa, terwijl de gastenslaapkamers een rustgevend uitzicht op de tuin bieden. De afwerking is van het hoogste niveau, met onder meer Porcelanosa-vloeren, een geavanceerd Daikin Airzone-airconditioningsysteem en een modern alarmsysteem. De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en is inclusief een ondergrondse parkeerplaats en een praktische berging. Bewoners van Atalaya Hills hebben toegang tot een scala aan vijfsterrenfaciliteiten in een parkachtige omgeving. Het complex beschikt over prachtig aangelegde tuinen, een groot zwembad met een eigen chiringuito en een stijlvolle lounge. Voor ontspanning en vitaliteit is er een professionele fitnessruimte en een luxe spa aanwezig. Dit appartement vormt een zeldzame combinatie van luxe, privacy en een absolute toplocatie voor de veeleisende golf liefhebber en levensgenieter aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen
Frontline golf

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Wederverkoop
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage