



## Geschakelde Woning te koop in Marbella, Marbella

649.000 €

Referentie: R5294245 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 172m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Casa Altavista is een prachtig op het zuidoosten gelegen luxe herenhuis dat een ongeëvenaard panoramisch uitzicht biedt over de bergen, de zee en de kustlijn. Met een bebouwde oppervlakte van 172 vierkante meter herbergt deze woning drie ruime slaapkamers, elk voorzien van een eigen en-suite badkamer voor optimaal comfort en privacy. De moderne, ruime keuken geniet niet alleen van een fraai uitzicht, maar staat ook in directe verbinding met een sfeervolle interne patio. Deze patio vormt het hart van de woning en verbindt alle verdiepingen met elkaar, terwijl het een overvloed aan natuurlijk licht diep in het huis brengt. De open woon- en eetkamer loopt naadloos over in het hoofdterras, dat via een poortje toegang biedt tot een bescheiden privétuin. Het buitenleven wordt hier maximaal gefaciliteerd door drie grote, zonnige terrassen verdeeld over de verschillende woonlagen. De hoofdslaapkamer is een waar rustpunt met een eigen privéterras waar u kunt genieten van de weidse blik op de kust en de omringende bergtoppen. Voor het nodige wooncomfort is de woning uitgerust met airconditioning, centrale verwarming en een sfeervolle houtgestookte haard, terwijl twee privé-parkeerplaatsen en een berging zorgen voor praktisch gemak. Als bewoner van dit exclusieve complex heeft u toegang tot de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een uitnodigend zwembad. Door de combinatie van een onderhoudsvriendelijk karakter en een hoogwaardige afwerking is dit huis uitermate geschikt voor kopers die op zoek zijn naar een permanente luxe residentie of een solide investering met een groot verhuurpotentieel. Casa Altavista vertegenwoordigt een zeldzame kans op een toplocatie waar kwaliteit en een spectaculair uitzicht samenkomen.



## Kenmerken:

### Functies

Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin

### Pool

Gemeenschappelijk  
**Parkeergelegenheid**  
Privaat  
Meer dan een

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Luxe

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard  
Centrale verwarming

### Voorwaarde

Uitstekend

### Beveiliging

Alarmsysteem