



Villa te koop in El Madroñal, Benahavís

6.495.000 €

Referentie: R5291752 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.616m² Perceelgrootte: 573m² Terras: 78m²





Costa del Sol, El Madroñal

Deze verfijnde mediterrane residentie, gelegen in de prestigieuze omheinde gemeenschap El Madroñal in Benahavís, vormt de perfecte balans tussen luxe, privacy en natuurlijke schoonheid. De woning is ontworpen door een gerenommeerde architect en strekt zich uit over twee zorgvuldig ingedeelde verdiepingen, die worden gekenmerkt door royale binnenruimtes en een naadloze verbinding met de omliggende omgeving. Het huis beschikt over vijf ruime slaapkamers met elk een eigen badkamer, een extra gastentoilet en een volledig onafhankelijk gastenverblijf dat is afgewerkt volgens dezelfde hoge standaarden als de hoofdwoning.

Dankzij de zuidelijke oriëntatie worden de leefruimtes overspoeld met natuurlijk licht en geniet u van een weids panoramisch uitzicht over de zee, de bergen en het elegante zwembad. Elk detail straalt ingetogen verfijning uit, van de elektrische zonwering en een geavanceerd alarmsysteem tot een automatische irrigatie-installatie voor de tuin. De keuken is uitgerust met hoogwaardige Gaggenau-apparatuur, waarbij functionaliteit moeiteloos wordt gecombineerd met eigentijds design. Het interieur wordt volledig gemeubileerd aangeboden met een modern en smaakvol decor, wat een sfeer creëert die zowel uitnodigend als luxueus is.

De buitenruimtes en terrassen vormen een verlengstuk van de woning en bieden de ideale plek voor entertainment of ontspanning tegen de achtergrond van de Costa del Sol. El Madroñal staat bekend om zijn exclusiviteit en bosrijke omgeving nabij het natuurpark Sierra de las Nieves, wat het een paradijs maakt voor natuurliefhebbers. Ondanks de rustige ligging op een heuvel is er een uitstekende verbinding met Marbella, Estepona en de kust via de AP-7. Gastronomie van topniveau, kampioenschapsgolfbanen, de luxe winkels van Puerto Banús en prestigieuze internationale scholen bevinden zich allemaal binnen handbereik. Met een dubbele toegangspoort en 24-uursbeveiliging biedt dit uitzonderlijke huis niet alleen een plek om te wonen, maar een levensstijl gedefinieerd door elegantie, sereniteit en comfort.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer

Instelling

Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

Oriëntatie

zuiden

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Privaat

Tuin

Privaat