



Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella

3.750.000 €

Referentie: R5286667 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.040m² Perceelgrootte: 460m²





Costa del Sol, El Rosario

Deze prachtige, volledig gerenoveerde luxe gezinswoning is gelegen in de geliefde wijk El Rosario en biedt met een bebouwde oppervlakte van 460 m² op een royaal perceel van 1.040 m² een uitzonderlijke woonervaring. De villa beschikt over vier slaapkamers met elk een eigen badkamer, waaronder een indrukwekkende master suite die is uitgerust met een ruime inloopkast en twee aparte badkamers die een schitterend uitzicht over de zee bieden. Het interieur kenmerkt zich door royale open leefruimtes en een privé kantoor, ideaal voor wie rustig en in stijl wil werken. De keuken is afgewerkt volgens de hoogste standaarden en voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur. Voor wie van gastvrijheid houdt, zijn de aangrenzende bijkeuken en de pantry een praktische toevoeging die entertainment moeiteloos maken. Daarnaast beschikt de woning over een flexibele extra ruimte die naar eigen wens kan worden ingericht als fitnessruimte, privébioscoop of zelfs als extra slaapkamers. Op de bovenverdieping zorgen moderne details zoals elektrische gordijnen en geïntegreerde ledverlichting in de kasten voor een extra gevoel van luxe en gemak. Het buitenleven is hier het hele jaar door een genot dankzij het verwarmde zwembad en de diverse ontspanningsruimtes. Comfort staat centraal in deze villa, die volledig is voorzien van vloerverwarming voor een aangenaam binnenklimaat in elk seizoen. Met het oog op duurzaamheid en efficiëntie zijn er zonnepanelen geïnstalleerd die zowel de elektriciteitsvoorziening als de verwarming ondersteunen. De woning biedt bovendien voldoende parkeergelegenheid voor drie auto's. Wij nodigen u graag uit om vandaag nog contact met ons op te nemen voor het inplannen van een exclusieve bezichtiging.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Bijkeuken
Kelder
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Stedelijk

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een