



Villa te koop in Benahavís

2.820.000 €

Referentie: R5285854 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.400m² Perceelgrootte: 310m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze spectaculaire, volledig gerenoveerde villa is gelegen in een van de meest prestigieuze wijken van Benahavís en biedt een zeldzame combinatie van adembenemende panoramische vergezichten over de zee en een elegant ontwerp dat volledig is gericht op maximaal comfort. De woning beschikt over vijf ruime slaapkamers en vijf luxe badkamers, waarbij de royale open woonruimtes naadloos in elkaar overvloeien. Dankzij de hoogwaardige renovatie straalt de gehele villa een moderne en verfijnde sfeer uit die perfect past bij de exclusieve omgeving.

Buiten vindt u een indrukwekkend terras van tweehonderd vierkante meter, compleet met een buitenkeuken, een privézwembad en prachtig aangelegde tuinen. Deze buitenruimte is bij uitstek geschikt om het hele jaar door te genieten van het milde mediterrane klimaat en vormt een idyllisch decor voor zowel ontspanning als entertainment. Of u nu op zoek bent naar een permanente residentie of een vakantiehuis, deze villa biedt een ongeëvenaarde levensstijl op een bevoorrechte locatie nabij gerenommeerde golfbanen, internationale scholen en alle denkbare voorzieningen.

Naast de uitstekende kwaliteiten als woonhuis is deze woning een zeer interessante optie voor investeerders. De villa beschikt over een officiële toeristenvergunning en kan een aantoonbaar hoog verhuurrendement overleggen. De combinatie van de panoramische ligging, de moderne afwerking en de nabijheid van de belangrijkste trekpleisters van de Costa del Sol maakt dit een unieke kans om vastgoed te verwerven dat zowel luxe als een solide rendement biedt.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Domotica
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Golf
Woud
Binnenplaats

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen
CO2 -emissierating
C

Oriëntatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dorp
Land
Dicht bij bos
Mountain Pueblo

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Bedekt

Energiebeoordeling

C