



Appartement te koop in Ojén, Marbella

770.000 €

Referentie: R5287729 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 94m² Terras: 38m²





Costa del Sol, Ojén

Gelegen in de prestigieuze en volledig omheinde gemeenschap van Palo Alto, in de heuvels van Ojén vlak boven Marbella, biedt deze voortreffelijke residentie op een verhoogde begane grond een unieke combinatie van hedendaagse luxe en ongerepte natuur. Omringd door panoramische berglandschappen en mediterraan groen geniet u hier van een zeldzame privacy en sereniteit, terwijl de levendige levensstijl van Marbella zich op slechts enkele minuten afstand bevindt.

De woning beschikt over twee stijlvol ingerichte slaapkamers en twee luxueuze badkamers, beide voorzien van inloopdouches en vloerverwarming. De master suite fungeert als een echt toevluchtsoord met directe toegang tot het riante terras en een elegante en-suite badkamer. Een tweede slaapkamer en een gastenbadkamer bieden een even verfijnd onderkomen voor familieleden of bezoekers, waarbij elk detail getuigt van hoogwaardige kwaliteit.

Het ontwerp is gericht op naadloos modern wonen, waarbij de open woon- en eetkamer baadt in het natuurlijke licht. Deze ruimte vloeit moeiteloos over in een op maat gemaakte, volledig uitgeruste designkeuken. Glazen schuifdeuren van vloer tot plafond openen naar een royaal terras, waardoor een uitzonderlijke binnen-buitenervaring ontstaat. Vanaf dit punt geniet u van een adembenemend uitzicht over de bergen, het zwembad en de omliggende natuur.

De afwerking voldoet aan de hoogste hedendaagse normen met verfijnde architectuur, premium materialen en een nauwkeurige aandacht voor detail. Voor optimaal comfort en gemak beschikt de residentie over een eigen ondergrondse parkeerplaats en een aparte berging. Bewoners van Palo Alto hebben bovendien toegang tot een ongeëvenaard aanbod aan faciliteiten, waaronder een exclusief clubhuis met verwarmd binnenzwembad, een ultramoderne fitnessruimte, spa- en wellnessvoorzieningen en een stijlvolle co-workingruimte.

Ondanks de rustige ligging in de heuvels is de bereikbaarheid uitstekend. Het winkelcentrum La Cañada ligt op slechts vijf minuten rijden, terwijl de stranden van Marbella, de bekende beach clubs en de kustlijn binnen tien minuten bereikbaar zijn. Dit is een zeldzame kans om een elegant, modern appartement te bemachtigen in een van de meest gewilde ontwikkelingen van Zuid-Spanje, waar privacy en panoramische vergezichten de kern vormen van een verheven manier van leven.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Restaurant ter plaatse
Tennisbaan

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Straat