



Appartement te koop in Estepona

485.000 €

Referentie: R5288152 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 217m² Terras: 37m²





Costa del Sol, Estepona

Met trots presenteren wij dit uitzonderlijke appartement op de middelste verdieping in de gewilde urbanisatie Las Olas, gelegen in La Gaspara te Estepona. Deze woning is ruim opgezet, baadt in het natuurlijke licht en is onberispelijk onderhouden, waardoor comfort en privacy hand in hand gaan met een weids en onbelemmerd uitzicht. De indeling omvat drie royaal bemeten slaapkamers en twee badkamers, waaronder een master suite met een eigen en-suite badkamer. Voor optimaal praktisch gemak beschikt de woning over een aparte wasruimte met wasmachine, droger en volop ingebouwde kastruimte.

Een absoluut hoogtepunt van dit object is het grote terras op het zuiden. Dit deels overdekte terras leent zich uitstekend voor zowel ontspanning als entertainment en biedt een vrij uitzicht over de internationale voetbaltrainingsvelden en het gemeentepark. Dankzij de beschermde groene zones direct voor en ten westen van het gebouw, blijven zowel dit weidse panorama als uw privacy ook in de toekomst permanent gewaarborgd. De afwerking van de woning is van hoge kwaliteit, met een moderne keuken voorzien van inbouwapparatuur, dubbele beglazing en een energiezuinige constructie.

De residentie wordt compleet gemaakt door twee private ondergrondse parkeerplaatsen en twee ruime bergingen, wat een aanzienlijke meerwaarde biedt. Las Olas zelf is een beveiligde, afgesloten gemeenschap met prachtig aangelegde tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad. De locatie is simpelweg ideaal: u bevindt zich op slechts enkele minuten van het strand, het bruisende centrum van Estepona en het nieuwe internationale ziekenhuis.

Golf liefhebbers zullen de nabijheid van enkele van de beste banen aan de Costa del Sol waarderen, met Valle Romano Golf, Azata Golf en Estepona Golf op korte rijafstand. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een elegant vakantiehuis of een solide investering, dit appartement vertegenwoordigt een uitstekende waarde op een toplocatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging in te plannen.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Tuin
Pool
Straat

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Straat