



The Eagle Residences: Nieuwbouw appartement te koop 390.000 - 945.000 € in Mijas

Referentie: R5287603 Slaapkamers: 1 - 3 Badkamers: 1 - 2 Perceelgrootte: 82m² - 180m² Terras: 21m² - 186m²





Costa del Sol, Las Lagunas

Dit nieuwbouw appartement te koop in Mijas is gelegen binnen The Eagle Seaview Residences, een uniek vastgoedproject dat is ontworpen als een harmonieuze woonervaring midden in de natuurlijke schoonheid van de Middellandse Zee. Gelegen in het bevoorrechte Cerrado del Águila in Mijas, biedt deze locatie een oase van rust op slechts vijf minuten van de kust en twintig minuten van zowel Marbella als Málaga. Het project onderscheidt zich door een doordachte integratie van architectuur en landschapsontwerp op een uitgestrekt terrein van 20.000 vierkante meter, waarbij de bewoners kunnen genieten van meer dan 300 zonnige dagen per jaar.

De woningen binnen dit high-quality project zijn zorgvuldig ontworpen met een focus op een moderne en functionele indeling, waarbij gebruik is gemaakt van materialen van topkwaliteit. Elke residentie beschikt over ruime kamers en grote geïntegreerde keukens, maar het absolute hoogtepunt zijn de royale terrassen die een spectaculair en onbelemmerd uitzicht op de zee bieden. Dankzij de strategische oriëntatie wordt het natuurlijke licht optimaal benut, wat bijdraagt aan een gevoel van ruimtelijkheid en luxe in elk detail van het interieur.

De gemeenschappelijke voorzieningen zijn verdeeld over meer dan twee hectare eigen terrein en zijn ontworpen om een complete levensstijl te ondersteunen. Het centrale hart van het complex is de indrukwekkende infinity pool, waaromheen diverse faciliteiten zijn gesitueerd zoals een professioneel uitgeruste fitnessruimte, een speciale relaxzone en een sociale coworking-ruimte. Bewoners kunnen daarnaast wandelen door uitgestrekte privétuinen en genieten van de frisse lucht in een omgeving die rust en exclusiviteit ademt.

Duurzaamheid en respect voor de lokale ecologie spelen een belangrijke rol bij de ontwikkeling van The Eagle. Het project bevindt zich op een migratieroute van vogels, en om dit natuurlijke ecosysteem te ondersteunen zijn er specifiek hoge bomen geplant die een habitat bieden aan diverse vogelsoorten. Deze holistische benadering, gecombineerd met de nabijheid van prestigieuze golfbanen en de uitstekende verbinding met de internationale luchthaven en hogesnelheidstreinen, maakt The Eagle tot een ongeëvenaarde woonervaring aan de Costa del Sol.

Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in Mijas, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

<u>Highlights</u>

- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte
- Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
- Hoogwaardige afwerking en materialen
- Hoge plafonds
- Garage en berging inbegrepen in de prijs
- Gated gemeenschap
- Gym
- Coworking / sociale ruimte
- Infinity pool
- Panoramisch uitzicht op Zee



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Glasvezel
Domotica

Instelling

Dicht bij winkels

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Categorie

Golf

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Beveiliging

Invoertelefoon

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk
Parkeergelegenheid
Garage
Privaat