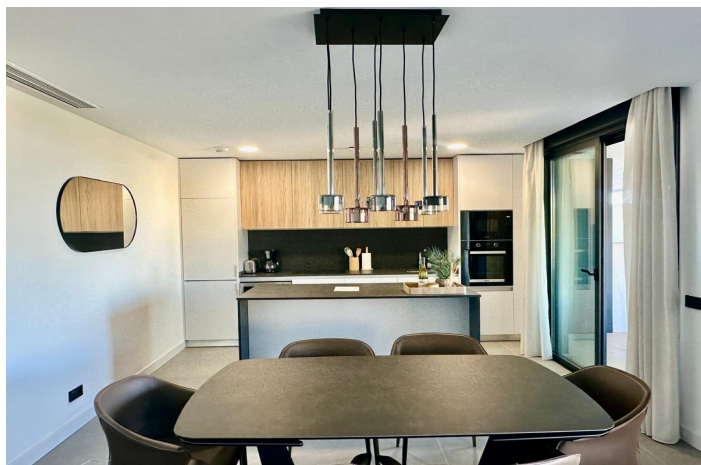




Appartement te koop in Altos de los Monteros, Marbella

895.000 €

Referentie: R5181517 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 112m² Terras: 22m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Dit stijlvolle appartement is gelegen in het geliefde Los Altos de los Monteros in Marbella Oost, op korte afstand van golfbanen, winkels, scholen en op slechts enkele minuten rijden van de stranden. Het bevindt zich in een beveiligde, afgesloten urbanisatie met gecontroleerde toegang, wat zorgt voor rust en privacy in een groene bergachtige omgeving, terwijl alle voorzieningen van Marbella vlot bereikbaar blijven. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 112 m² en beschikt over drie ruime slaapkamers en twee badkamers, waaronder een comfortabele master bedroom met en-suite badkamer. De leefruimtes zijn modern en praktisch ingedeeld met een open, volledig ingerichte keuken die naadloos overgaat in de eetruimte en de gezellige woonkamer. Vanuit zowel de woon- als eetkamer is er toegang tot het overdekte privéterras van ongeveer 22 m², waar u geniet van panoramische uitzichten op zee, bergen, het omliggende landschap, de tuinen en het gemeenschappelijke zwembad. Comfort wordt verzekerd door dubbele beglazing, airconditioning en ingebouwde kasten in de slaapkamers. Bewoners hebben toegang tot fraai aangelegde gemeenschappelijke tuinen, een groot zwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte. Daarnaast beschikt het appartement over een privé garageplaats, een aparte berging, een wasruimte en een gastentoilet, wat bijdraagt aan het dagelijkse gemak. Extra veiligheidsvoorzieningen zoals een alarmsysteem en een beveiligde ingang versterken het gevoel van exclusiviteit en gemoedsrust. De woning wordt in goede staat en volledig gemeubileerd aangeboden en is uitermate geschikt als permanente woning, tweede verblijf of vakantieappartement. Dankzij de combinatie van comfort, stijl, indrukwekkende uitzichten en een toplocatie in één van de meest gegeerde woonwijken van Marbella, biedt dit appartement een bijzonder aantrekkelijke woonervaring.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Goed

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

CO2 -emissierating

B