



Alcantara del Mar: Nieuwbouw appartement in San Pedro de Alcántara, Marbella

399.000 - 1.317.000

€

Referentie: R5286862 Slaapkamers: 1 - 3 Badkamers: 1 - 2 Perceelgrootte: 76m² - 154m² Terras: 13m² - 183m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ontdek dit nieuwbouw appartement in San Pedro de Alcántara, Marbella, gelegen binnen Alcántara del Mar, een exclusieve nieuwbouwontwikkeling die moderne luxe naadloos combineert met een onverslaanbare locatie aan de Middellandse Zeekust. Gelegen in het hart van San Pedro de Alcántara, direct aan de levendige boulevard, biedt dit Alcantara del Mar een unieke collectie van 38 woningen – bestaande uit villa's, appartementen en herenhuisen – evenals commerciële ruimtes. De omgeving weerspiegelt de essentie van het Andalusische kustleven, waar palmbomen, boetiekcafés en elegante restaurants een levendig gemeenschapsgevoel creëren op slechts een steenworp afstand van de zee.

Het architectonisch ontwerp van Alcántara del Mar is een eigentijdse herinterpretatie van de traditionele Andalusische elegantie. Strakke lijnen, zachte neutrale tinten en lokaal geïnspireerde materialen zorgen voor een tijdloze uitstraling die perfect harmonieert met de omliggende tuinen en de nabijgelegen kustlijn. De zorgvuldig geproportioneerde terrassen en de verfijnde afwerking maken het gebouw tot een modern monument in San Pedro, ontworpen om licht en ruimte optimaal te benutten.

Binnenin de woningen ervaart u een sfeer van ingetogen luxe en rust, met interieurs die zijn ontworpen door het gerenommeerde Gunni & Trentino. De leefruimtes zijn licht en open, gekenmerkt door hoge plafonds van 2,85 meter, vloerverwarming en grote ramen van vloer tot plafond die natuurlijk licht diep in de woning laten doordringen. Hoogwaardige texturen zoals fijn steen en warm hout worden gecombineerd met moderne gemakken, waaronder volledig ingerichte keukens en badkamers met porseleinen tegels van 1 bij 1 meter.

Elk aspect van dit Alcantara del Mar is gericht op comfort en een moeiteloze mediterrane levensstijl. Bewoners profiteren van praktische extra's zoals ondergrondse parkeergelegenheid en een eigen berging. Door de centrale ligging tussen Marbella en San Pedro de Alcántara, Marbella zijn prestigieuze golfbanen, gastronomie van wereldklasse en Puerto Banús binnen enkele minuten bereikbaar. Alcántara del Mar biedt daarmee de perfecte balans tussen rust en gemak, waar het ritme van de zee en de verfijning van modern wonen samenkomen.

Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement in San Pedro de Alcántara, Marbella, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Nabij de kerk
Glasvezel
Kelder
Solarium

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp

Tuin

Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

Oosten
West

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat