



## Appartement te koop in Fuengirola

799.000 €

Referentie: R5283220 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 118m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Dit instapklare appartement met drie slaapkamers en twee badkamers is gelegen op een hoge verdieping en valt meteen op door zijn overvloedige natuurlijke lichtinval, dankzij de hoekligging en de uitstekende zuidwestoriëntatie. Vanaf het ruime, overdekte terras van circa 25 m<sup>2</sup> geniet u de hele dag van de zon en van spectaculaire, open 180° vergezichten over zee en bergen, wat zorgt voor een bijzonder gevoel van ruimte en vrijheid.

De indeling is zowel praktisch als uitnodigend, met een open woon- en eetruimte die naadloos aansluit op een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige afwerking. De master bedroom beschikt over een en-suite badkamer, terwijl de twee andere slaapkamers gebruikmaken van een tweede volwaardige badkamer. Extra comfort wordt geboden door dubbele beglazing, vloerverwarming in de badkamers en een energiezuinig aerothermisch klimaatsysteem, wat bijdraagt aan een uitstekende energieprestatie met label A.

De woning beschikt over twee privéparkeerplaatsen en maakt deel uit van een afgesloten residentie met zwembad, fraai aangelegde tuinen, fitnessruimte en 24-uursbeveiliging. Bewoners genieten bovendien van een exclusieve shuttleservice die het complex verbindt met het strand, winkelzones en andere voorzieningen in de omgeving. Optioneel is er toegang tot het prestigieuze Higuera Hilton Resort, met onder andere spa, wellnesscentrum, sportclub, infinity pool en gastronomische restaurants.

Gelegen tussen Fuengirola en Benalmádena biedt deze rustige en bevoorrechte locatie uitstekende verbindingen via snelweg en trein, en bevindt zij zich op slechts enkele minuten van het strand en de luchthaven van Málaga. Dit maakt de woning tot een ideale keuze als hoofdverblijf of als hoogwaardige investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Sportschool  
Sauna  
Peddeltennis

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Pool  
Straat

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Meubilair

Deels ingericht

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
U/f/h Badkamers  
Centrale verwarming

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
Keukenlounge

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk