



## Penthouse te koop in Estepona

515.000 €

Referentie: R5274427 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 186m<sup>2</sup> Terras: 87m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Dit duplex penthouse is gelegen in de urbanisatie Serenity Views in West-Estepona en onderscheidt zich door zijn indrukwekkende zeezichten en royale ruimtes. De woning maakt deel uit van een afgesloten complex en combineert de rust van wonen nabij de zee met de nabijheid van golfbanen, winkels, restaurants en scholen, wat zorgt voor een bijzonder comfortabele en praktische leefomgeving. De woning beschikt over een ruime en lichtrijke leefruimte met een open indeling die perfect aansluit op het privéterras, waardoor u volop geniet van natuurlijk licht en een panoramisch uitzicht op zee. De moderne, volledig uitgeruste keuken staat in directe verbinding met de woonkamer en is voorzien van kwalitatieve toestellen en een aparte, praktische wasruimte. Het slaapgedeelte omvat twee slaapkamers met ingebouwde kasten en twee volwaardige badkamers, waarvan één en suite. Beide slaapkamers zijn ontworpen met het oog op comfort en privacy, waarbij de master bedroom bovendien beschikt over een eigen badkamer en een privéterras met uitzicht op het omliggende landschap en de bergen. Via een elegante trap bereikt u het solarium, waar de ruimte en het uitzicht werkelijk indrukwekkend zijn en waar u in alle rust kunt genieten van de zee en de open omgeving. Tot de extra voorzieningen behoren airconditioning, dubbele beglazing en een veiligheidsdeur. Daarnaast zijn een garage en een berging inbegrepen. Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, volwassen aangelegde tuinen en een lift. De woning verkeert in uitstekende staat en geniet van een gunstige ligging met vlotte toegang tot de haven, het stadscentrum en het strand, wat dit penthouse tot een bijzonder aantrekkelijke optie maakt als vaste woonplaats, vakantieverblijf of investering.



## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Solarium

### Uitzicht

Zee

### Oriëntatie

zuiden

### Klimaatcontrole

Airconditioning

### Pool

Gemeenschappelijk

### Instelling

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

### Keuken

Gedeeltelijk gepast

Keukenlounge

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

### Voorwaarde

Uitstekend

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Gated Complex

CO2 -emissierating

D

### Energiebeoordeling

D