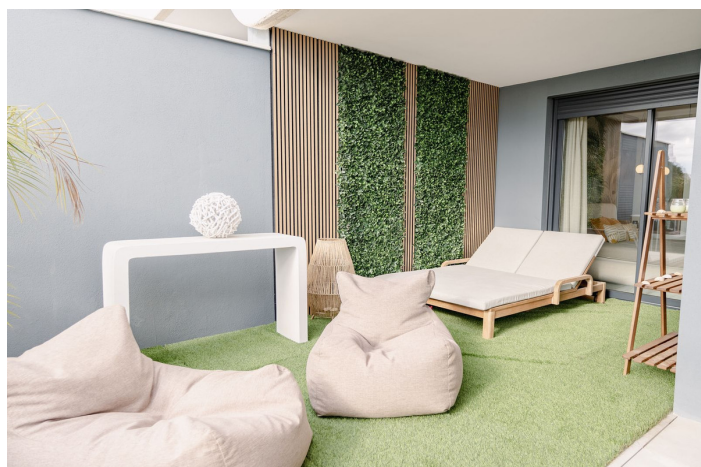




## Appartement te koop in Selwo, Estepona

725.000 €

Referentie: R5274244 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 147m<sup>2</sup> Terras: 39m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Selwo

Dit lichte en ruime appartement met drie slaapkamers en twee badkamers is gelegen op de eerste verdieping van het gegeerde Oasis325 Fase 2 aan de New Golden Mile en combineert modern comfort met een uitstekende ligging. De woning geniet van mooi zeezicht, een hedendaags ontwerp en hoogwaardige afwerking, wat haar bijzonder geschikt maakt zowel voor eigen gebruik als voor investering.

De leefruimte is open en aangenaam ingedeeld, met een volledig uitgeruste keuken voorzien van Bosch-toestellen die naadloos overgaat in de eet- en zithoek. Grote raampartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en geven toegang tot het terras, waar u in alle rust kunt genieten van het uitzicht en het zachte mediterrane klimaat. De woning is uitgerust met airconditioning en een energiezuinig warmtepompsysteem, wat bijdraagt aan een aangenaam binnenklimaat het hele jaar door.

Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats, een berging en een toeristische verhuurlicentie, wat een uitstekend verhuurpotentieel biedt. De residentie is volledig afgesloten en opgevat als een resort, met uitgebreide faciliteiten zoals buiten- en binnenzwembaden, een spa, een fitnessruimte, co-workingruimtes en conciërgeservice, waardoor comfort en service op hoog niveau gegarandeerd zijn.

Dankzij de gunstige ligging nabij het strand, golfbanen, winkels, restaurants en internationale scholen, en met snelle verbindingen naar zowel Estepona als Puerto Banús, biedt deze woning een ideale combinatie van levenskwaliteit, bereikbaarheid en investeringswaarde aan de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Functies

Tillen  
Privéterras  
24 -uurs receptie  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Sportschool  
Sauna  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch

### Pool

Gemeenschappelijk  
Verhitte

Binnen-

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Verstedelijking

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon  
Veilig

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Privaat