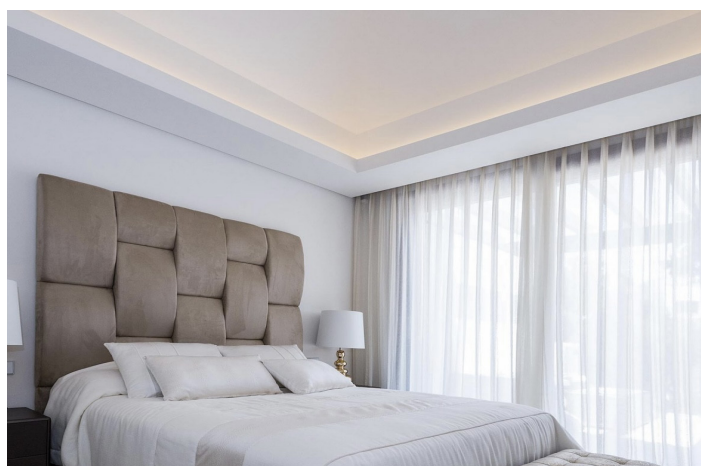




## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.800.000 €

Referentie: R5166100 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 465m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 420m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Deze woning met privézwembad is gelegen in een volledig afgesloten en exclusieve urbanisatie met slechts vijf woningen, midden in het centrum van Marbella. De woning strekt zich uit over drie verdiepingen en beschikt over drie slaapkamers, met doorheen het hele huis vloerverwarming en een hoogwaardige afwerking met travertijn marmeren vloeren en badkamers. Het project werd gerealiseerd in 2016 en ontworpen door de gerenommeerde architect Francisco Martínez Galván, met als doel een kleinschalig en luxueus woonconcept te creëren waarin kwaliteit, design en aandacht voor detail centraal staan. De gebruikte materialen en afwerking onderstrepen het exclusieve karakter van deze residentie en zorgen voor een stijlvolle en comfortabele woonomgeving. De ligging is werkelijk uitzonderlijk: in een rustige straat binnen het stedelijk centrum van Marbella, waar u geniet van privacy en sereniteit, terwijl alle voorzieningen zich op wandelafstand bevinden. U kunt te voet de stad ontdekken, het historische centrum verkennen, winkelen in de commerciële zones, genieten van restaurants en ontspannen op het strand, zonder afhankelijk te zijn van de auto. Bij de woning horen twee private parkeerplaatsen en twee bergingen, wat het dagelijkse comfort verder verhoogt. Deze residentie combineert exclusiviteit, hoogwaardige architectuur en een topligging in het hart van Marbella en vormt een unieke kans voor wie op zoek is naar luxe en privacy met alle stadsvoorzieningen binnen handbereik.



## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Marmeren vloeren  
Dubbel glas  
Bijkeuken

### Uitzicht

Pool  
Stedelijk  
Straat

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

### Categorie

Luxe

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Strand  
Dicht bij de poort  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
U/F verwarming  
Centrale verwarming

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
Keukenlounge

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Meer dan een