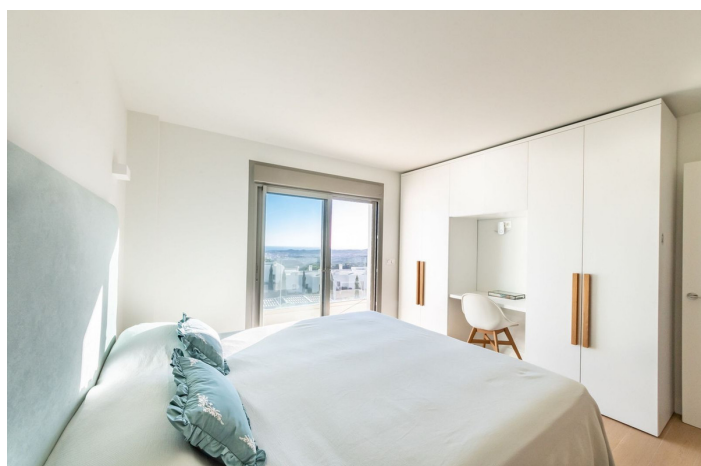




## Geschakelde Woning te koop in Mijas Pueblo

875.000 €

Referentie: R5264620 Slaapkamers: 3 Plotgrootte: 75m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 202m<sup>2</sup> Terras: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Deze prachtige moderne townhouse, gebouwd in 2021, is gelegen in het exclusieve Nature Collection Homes-project in de gewilde Higuerón-omgeving en combineert hedendaags design met hoogwaardige afwerking. Met circa 202 m<sup>2</sup> aan binnenruimte en ongeveer 75 m<sup>2</sup> aan terrassen biedt de woning een uitzonderlijk comfort en vanuit elke hoek geniet u van indrukwekkende uitzichten over natuur, zee en bergen, wat zorgt voor een rustgevende en inspirerende leefomgeving.

Op de hoofdverdieping bevindt zich een ruime en lichtrijke leefruimte met een open keuken, ideaal om samen te komen met familie en vrienden. De houtgestookte open haard geeft extra sfeer tijdens koelere avonden, terwijl het grote terras uitnodigt tot buiten dineren en ontspannen met een prachtig uitzicht. Op deze verdieping is tevens een gastentoilet aanwezig, wat het dagelijkse comfort verhoogt.

De bovenverdieping herbergt drie slaapkamers, waaronder een royale master suite met een privébadkamer voorzien van zowel douche als ligbad. De twee overige slaapkamers delen een tweede volwaardige badkamer. Twee van de slaapkamers hebben directe toegang tot een bijkomend ruim terras, perfect om te zonnen en te genieten van het panoramische landschap.

In het souterrain bevindt zich een ruime garage met plaats voor twee wagens en extra bergruimte. Deze verdieping kan indien gewenst verder gepersonaliseerd worden, bijvoorbeeld als kantoor, speelruimte of extra opslag, afhankelijk van uw behoeften.

De residentie beschikt over een fraai aangelegd gemeenschappelijk zwembad en verzorgde tuinen met fruitbomen, wat bijdraagt aan een aangename en groene leefomgeving. Met maandelijkse gemeenschapskosten van slechts € 165 vormt deze woning een unieke kans om te wonen op een bevoorrechte locatie, op korte afstand van Benalmádena, Mijas en Fuengirola. Deze townhouse is ideaal als vaste woonplaats of tweede verblijf en biedt een perfecte combinatie van comfort, uitzicht en levenskwaliteit.



## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Glasvezel

Kelder

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Woud

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Luxe  
Modern

### Oriëntatie

zuiden  
West  
Zuidwesten

### Instelling

Verstedelijking  
Dicht bij bos

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
Parkeergelegenheid  
Ondergronds  
Privaat