Villa te koop in Artola, Marbella

4.750.000 €

Referentie: R5259730 **Slaapkamers:** 8 **Badkamers:** 9 **Plotgrootte:** 2.119m^2 **Perceelgrootte:** 815m^2

Costa del Sol, Artola

Op slechts enkele meters van de kust, in de rustige strandwijk Artola, bevindt zich deze indrukwekkende villa die een zeldzame combinatie biedt van privacy, ruimte en verfijnde luxe aan zee. Omgeven door de natuurlijke schoonheid van de beschermde duinen nodigt deze woning uit tot een levensstijl die wordt gekenmerkt door rust, elegantie en een directe verbondenheid met de Middellandse Zee.

De villa is gelegen in een vredige residentiële omgeving en toch vlak bij de levendige sfeer van Cabopino, waardoor u geniet van directe toegang tot natuur en strand, terwijl jachthavens, golfbanen en uitstekende restaurants zich op korte afstand bevinden. Deze perfecte balans tussen afzondering en bereikbaarheid maakt de woning bijzonder geschikt voor zowel permanent verblijf als luxueuze vakanties.

De woning ligt op een royaal perceel van meer dan 2.100 m², met een prachtig aangelegde privétuin rond een ruim zwembad en verschillende terrassen die ideaal zijn voor zonnebaden, ontspanning en het ontvangen van gasten. De uitzichten lopen over de duinen richting zee en creëren een blijvend gevoel van openheid en sereniteit.

Binnenin biedt de villa circa 815 m² aan stijlvolle leefruimte met acht ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, en een grote volledig uitgeruste keuken die perfect is voor het ontvangen van familie en vrienden. Alle ruimtes zijn ontworpen met oog voor comfort, vloeiende overgangen en een ingetogen, elegante afwerking.

Het luxeniveau wordt verder versterkt door uitzonderlijke voorzieningen zoals een privébioscoop, fitnessruimte, biljartkamer, speelruimte voor kinderen en twee jacuzzi's, waardoor ontspanning en vermaak voor alle leeftijden gegarandeerd zijn. De nabijheid van gerenommeerde beachclubs, gastronomische restaurants en topgolfbanen maakt het plaatje compleet.

Deze uitzonderlijke strandvilla is meer dan een woning; het is een privé toevluchtsoord waar luxe, natuur en het beste van het kustleven samenkomen in een harmonieuze en unieke woonbeleving.

Kenmerken:

Functies	Klimaatcontrole	Uitzicht
Overdekt terras	Airconditioning	Zee
Nabij transport	Haard	Panoramisch
Privéterras	U/f/h Badkamers	Tuin
Opslagruimte		Pool
Marmeren vloeren		
Dubbel glas		
Op maat gemaakte kledingkasten		
Wifi		
Sportschool		
Spelletjeskamer		
Bijkeuken		
Jacuzzi		
Glasvezel		
Barbecu		
Kelder		
Houten vloer		
Instelling	**Voorwaarde**	**Pool**
Strand	Uitstekend	Verhitte
Dicht bij golf		Privaat
Dicht bij de poort		
Dicht bij zee		
Dicht bij winkels		
Aan het strand		
Meubilair	**Keuken**	**Tuin**
Volledig ingericht	Keukenlounge	Privaat
Optioneel		
Beveiliging	**Parkeergelegenheid**	**Categorie**
Gated Complex	Privaat	Aan het strand
24 -uurs beveiliging		
Alarmsysteem		