



Penthouse te koop in Estepona

489.500 €

Referentie: R5264113 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 108m² Terras: 98m²





Costa del Sol, Estepona

Dit stijlvolle en volledig gerenoveerde penthouse is ideaal gelegen in het hart van Estepona, op wandelafstand van de charmante oude binnenstad, het strand, gezellige restaurants en diverse winkels. De woning combineert een centrale ligging met comfort, privacy en een uitzonderlijke buitenruimte, waardoor zij perfect aansluit bij zowel permanent wonen als recreatief gebruik. Het appartement beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers en biedt een lichtrijke, open indeling waarbij de moderne keuken naadloos overgaat in de leefruimte. De afwerking is verzorgd en eigentijds, met kwalitatieve materialen en een aangename sfeer doorheen het hele appartement. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten en airconditioning, wat bijdraagt aan een optimaal wooncomfort. Via de lift bereikt u rechtstreeks vanuit de garage de bovenverdieping. Bij de woning horen twee private parkeerplaatsen. Een absolute troef is het indrukwekkende terras van maar liefst 98 m², gelegen op hetzelfde niveau als het appartement en ontworpen als volwaardige verlenging van de leefruimte. Hier vindt u een volledig uitgeruste buitenkeuken met barbecue, spoelbak en koelkast, een eethoek voor zes personen, een barzone, een buitendouche en zelfs een privé fitnessruimte. Een gedeelte van het terras is afgesloten met glas en wordt momenteel gebruikt als thuishkantoor met airconditioning, maar kan eveneens perfect dienen als extra logeerkamer of multifunctionele ruimte. De woning beschikt bovendien over een geldige toeristische verhuurlicentie, wat dit penthouse ook bijzonder interessant maakt als investering met sterk verhuurpotentieel. Deze unieke combinatie van ligging, comfort en buitenbeleving maakt dit penthouse tot een uitzonderlijke opportuniteit om te genieten van het beste dat Estepona te bieden heeft.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Barbecu

Uitzicht

Berg
Straat

Meubilair

Deels ingericht
Optioneel

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een

Oriëntatie

Oosten
zuiden
Zuidoost

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven
Dorp
Dicht bij bos

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Goedkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Beveiliging

Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig