



Villa te koop in Torremolinos

1.500.000 €

Referentie: R5263849 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 300m² Terras: 566m²





Costa del Sol, Torremolinos

Sleutelklaar Luxe Villa: Sleutelklaar Luxe Villa: Splinternieuw & Aanpasbaar De zekerheid van "Sleutelklaar" met de vrijheid om te kiezen. De vermelde prijs is voor het volledig afgewerkte huis. Het grote verschil zit in het timing. Momenteel is de bouw 50% klaar: structuur, muren, poolkuip en basisinstallaties zijn gedaan. Het zware werk ligt achter ons. U komt binnen bij het leuke deel: het kiezen van de afwerkingen. U hoeft zich niet te schikken naar tegels of keukens die een architect maanden geleden koos. Binnen de afgesproken prijs bepaalt u het finale uiterlijk. Wilt u materialen upgraden? Geen probleem, het canvas is klaar voor uw visie. Het Pand: Gelegen op een perceel van 866 m² aan het einde van een privé afgesloten doorgang, omringd door high-end villa's. Dichtbij de luchthaven en stranden van Torremolinos, maar zonder lawaai. Indeling (300 m² ontworpen voor wonen): Begane grond: Echt open concept. Woonkamer en keuken vloeien direct over naar het terras en infinity zwembad. Uitzichten op natuur en zee brengen het buiten naar binnen. Eerste verdieping: 3 slaapkamers. De master is een volledige suite met inloopkast. Een tweede slaapkamer heeft ook een eigen inloopkast. Het Dak (De Bonus – Optioneel): Het platte dak maakt een spectaculaire chill-out zone mogelijk. De perfecte plek voor zonsondergangen of vrienden ontvangen met de beste uitzichten van het huis. Kelderniveau: 70 m² (uitbreidbaar) klaar voor wat bij uw levensstijl past: gym, cinema of speelkamer. U krijgt een splinternieuwe onafhankelijke villa in top setting, aangepast aan uw smaak voordat u de sleutels krijgt. Dat is een veel slimmere aankoop dan een standaard afgewerkte woning.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe
Modern

Oriëntatie

Oosten
Noordoost

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen