



Appartement te koop in El Chaparral, Mijas

585.000 €

Referentie: R5257690 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 110m² Perceelgrootte: 143m² Terras: 132m²





Costa del Sol, El Chaparral

Dit exclusieve gelijkvloers appartement is gelegen in het prestigieuze Vitta Nature-project, een recent opgeleverd luxe wooncomplex dat minder dan een jaar oud is. De woning onderscheidt zich door haar open zicht op groene zones en een uitzonderlijk niveau van privacy, een zeldzame combinatie aan de Costa del Sol. De totale bebouwde oppervlakte bedraagt circa 143 m² en omvat ongeveer 109 m² aan binnenruimte, aangevuld met royale buitenruimtes van in totaal 122 m². Deze bestaan uit een privatieve tuin van circa 110 m² en een terras van 22 m², ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat en het rustige, natuurlijke kader. Binnenin beschikt de woning over een lichtrijke open leefruimte met een moderne keuken die werd uitgebreid en geoptimaliseerd ten opzichte van het oorspronkelijke ontwerp, wat zorgt voor extra comfort en functionaliteit. Verder zijn er drie slaapkamers, twee volwaardige badkamers en een aparte wasruimte. De badkamers zijn uitgerust met vloerverwarming en de woning beschikt over centrale airconditioning voor een aangenaam binnenklimaat in elk seizoen. Alle ruimtes zijn exterieurgericht en bieden directe toegang tot het terras en de tuin, met vrij uitzicht op de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen, wat een duidelijke meerwaarde vormt. Vitta Nature is een exclusieve residentie in El Chaparral, Mijas Costa, waar hedendaagse architectuur, natuur en levenskwaliteit harmonieus samenkomen. Bewoners genieten van hoogwaardige gemeenschappelijke faciliteiten zoals meerdere zwembaden, een spa, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een padelbaan en uitgestrekte groene zones, wat zorgt voor een serene en luxueuze leefomgeving. Dankzij de ligging naast de golfbaan van El Chaparral, op korte afstand van het strand en met uitstekende verbindingen naar de omliggende steden, vormt deze woning een unieke opportuniteit als vaste woonplaats, tweede verblijf of investering in een van de meest gegeerde gebieden van Mijas Costa.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Bijkeuken
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit
Nabij de kerk
Glasvezel
Accommodatie voor medewerkers

Uitzicht

Berg
Land
Tuin
Woud

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Telefoon
Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

zuiden
West
Zuidwesten

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dorp
Frontline golf

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Hete a/c

Voorwaarde

Goed
Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Bedekt