



## Appartement te koop in Estepona

311.500 €

Referentie: R5161321 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 49m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Dit modern tussenverdiepingappartement is uitstekend gelegen in het centrum van Estepona, op wandelafstand van het strand, winkels, scholen en de jachthaven. Dankzij deze centrale ligging geniet u van alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik en een levendige, comfortabele woonomgeving aan de Costa del Sol.

De woning beschikt over een bebouwde oppervlakte van circa 49 m<sup>2</sup> en omvat één slaapkamer en één badkamer. Het appartement verkeert in uitstekende staat en is ontworpen met oog voor functionaliteit en hedendaags comfort. De westelijke oriëntatie zorgt voor aangenaam namiddag- en avondlicht, terwijl het uitzicht uitkijkt op de stedelijke omgeving en de straat.

Het appartement is uitgerust met airconditioning met zowel warme als koude stand, dubbele beglazing en ingebouwde kasten. Een lift in het gebouw en de nabijheid van openbaar vervoer verhogen het gebruiksgemak aanzienlijk. De volledig ingerichte keuken biedt alle nodige voorzieningen voor dagelijks comfort. De woning wordt ongemeubileerd aangeboden, wat u de mogelijkheid geeft het interieur volledig naar eigen smaak in te richten.

Dankzij de combinatie van een moderne afwerking, een uitstekende staat en een topligging aan zee en in de stad, vormt dit appartement een aantrekkelijke opportuniteit als vaste woonplaats, pied-à-terre of interessante investering in bestaande bouw.



## Kenmerken:

### Funcities

Tillen  
Nabij transport  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten

### Uitzicht

Stedelijk  
Straat

### Meubilair

Niet ingericht

### Oriëntatie

West

### Instelling

Strand  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij jachthaven  
Dorp

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

### Categorie

Wederverkoop  
Modern