



Appartement te koop in La Cala Golf, Mijas

485.000 €

Referentie: R5257570 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m² Terras: 42m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Dit schitterende appartement aan de frontline van de golfbaan is gelegen in het prestigieuze La Cala Golf Resort en combineert hedendaags design met luxe en comfort in een unieke natuurlijke omgeving. Met een zonnig, zuidoostgericht terras dat uitkijkt over de perfect onderhouden fairways, biedt deze woning een uitzonderlijke levensstijl in een van de meest gerenommeerde golfresorts van Spanje. De rustige ligging en het open uitzicht maken dit appartement tot een ideale plek om te ontspannen en te genieten van het Andalusische landschap.

De woning is verzorgd en stijlvol ingericht en beschikt over een ruime, lichtrijke leef- en eetruimte die naadloos overgaat in het royale terras van 42 m². Deze verbinding tussen binnen en buiten creëert een perfecte setting voor zowel ontspanning als gezellige momenten met familie en vrienden, terwijl het uitzicht over de golfbaan steeds centraal staat. De volledig uitgeruste keuken is afgewerkt met een strakke harswerkblad en beschikt over een aangrenzende wasruimte, wat zowel esthetiek als functionaliteit biedt.

De twee slaapkamers zijn ruim opgezet, voorzien van grote ingebouwde kasten en uitgerust met aluminium ramen met dubbele beglazing en elektrische rolluiken. Het appartement beschikt over twee badkamers en is voorzien van airconditioning met warm- en koudfunctie, evenals een energiezuinig zonneboilersysteem voor warm water, wat bijdraagt aan modern wooncomfort. Een privéberging van 7 m² en een ondergrondse parkeerplaats zijn inbegrepen.

Het afgesloten complex biedt uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een zwembad met kinderbad en fraai aangelegde tuinen. Het La Cala Golf Resort staat bekend om zijn drie championship golfbanen, luxe hotel met spa, clubhuis, sportfaciliteiten, restaurants en bars, en adembenemende uitzichten over het Andalusische binnenland tot aan de zee. Ondanks de serene ligging bevindt het strand zich op slechts enkele minuten rijden, terwijl Marbella en de luchthaven van Málaga vlot bereikbaar zijn.

Deze woning is meer dan een appartement; het is een complete levensstijl voor golf liefhebbers, natuurliefhebbers en iedereen die op zoek is naar een harmonieuze combinatie van rust, luxe en bereikbaarheid in een van de meest begeerde regio's van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern
Koopje
Golf

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Frontline golf

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Energiebeoordeling

C

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat
Meer dan een

CO2 -emissierating

B