



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

9.500.000 €

Referentie: R5256358 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 1.602m² Perceelgrootte: 1.318m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Deze uitzonderlijke residentie is gelegen in het absolute hart van de prestigieuze Golden Mile van Marbella en herdefinieert luxueus mediterraan wonen. Gelegen op een privéperceel van circa 1.600 m² en met meer dan 1.300 m² bebouwde oppervlakte, combineert deze woning architecturale elegantie met geavanceerd design en een ongeëvenaarde levensstijl op een van de meest begeerde adressen van de Costa del Sol. Elk detail is zorgvuldig uitgewerkt om moderne verfijning en maximaal comfort perfect in balans te brengen. Dankzij de kamerhoge glaspartijen worden de interieurs overspoeld met natuurlijk licht en ontstaat een naadloze verbinding met de aangelegde tuinen, meerdere terrassen en privézwembaden. Op de hoofdverdieping bevindt zich een indrukwekkende open leef- en eetruimte met dubbele plafondhoogte, een volledig uitgeruste designkeuken en directe toegang tot de buitenruimtes, de tuinen en twee zwembaden. Deze verdieping is ontworpen voor zowel dagelijks comfort als het ontvangen van gasten in een stijlvolle omgeving. De bovenverdieping herbergt drie royale slaapkamersuites, elk met een eigen terras. De mastersuite onderscheidt zich door een ruime dressing, een badkamer in spa-stijl en adembenemende uitzichten over de Middellandse Zee. Op het lagere niveau bevindt zich een privébioscoop, fitnessruimte, bar, multifunctionele ruimte, wasruimte, gastentoilet en een extra slaapkamer met en-suite badkamer. Een beveiligde ondergrondse garage biedt plaats aan maar liefst acht voertuigen. Het dakterras vormt een absolute blikvanger met circa 100 m² aan leefruimte, inclusief een infinity pool, lounge- en eetgedeelte en panoramische uitzichten over zee en bergen. Met vijf slaapkamers met en-suite badkamers, meerdere zwembaden, uitgebreide wellness- en entertainmentfaciliteiten en een energiecertificaat A, biedt deze woning een ongeëvenaarde woonervaring. Op wandelafstand van stranden, gastronomische restaurants en luxe boetieks is dit niet louter een woning, maar een exclusieve levensstijl en een zeldzaam statement van luxe op de Golden Mile van Marbella.



Kenmerken:

Funcities

Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Kelder
Domotica
Solarium

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin

Pool

Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem

CO2 -emissierating

A

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat

Energiebeoordeling

A