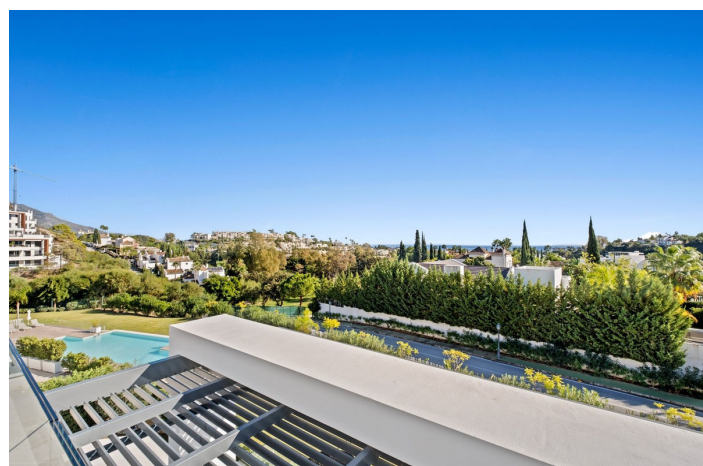




Appartement te koop in La Quinta, Benahavís

950.000 €

Referentie: R5253316 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 112m² Terras: 47m²





Costa del Sol, La Quinta

Dit verzorgd appartement met twee slaapkamers en twee badkamers is gelegen in de gegeerde residentie Aqualina, midden in de Golf Valley van Marbella. De woning beschikt over een comfortabele woonoppervlakte van 112 m² en een royaal privéterrass van 43 m² met open zeezicht, waardoor ze perfect geschikt is voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik.

De leefruimte is licht en ruim opgevat en geniet van een extra zijraam, een bijzonder kenmerk dat slechts bij een beperkt aantal appartementen binnen de residentie voorkomt. Hierdoor stroomt het natuurlijke licht de hele dag door binnen, wat bijdraagt aan een aangename en open sfeer. De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige toestellen van Bosch en Miele en sluit praktisch aan op de woon- en eetruimte.

Het appartement is voorzien van individueel regelbare vloerverwarming en airconditioning, wat zorgt voor optimaal comfort in elk seizoen. De badkamers zijn functioneel en netjes afgewerkt, met onder meer een douchewand in de masterbadkamer en praktische opbergruimte onder de wastafels. De ondergrondse parkeerplaats is voorbereid voor de installatie van een laadpunt voor elektrische wagens.

De residentie biedt uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder twee zwembaden, een fitnessruimte en een conciërgedienst die beschikbaar is van maandag tot vrijdag. Dankzij de gunstige ligging is er een snelle verbinding met de A-397 richting Ronda, ligt San Pedro op ongeveer tien minuten en is Puerto Banús bereikbaar in circa vijftien minuten. Een privatieve ondergrondse parkeerplaats is inbegrepen. Dit appartement combineert comfort, kwaliteit en een uitstekende locatie met zeezicht en vormt een aantrekkelijke keuze als vaste woonst, tweede verblijf of investering.



Kenmerken:

Funcities

Privéterras

Uitzicht

Zee

Panoramisch

Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Binnen-

Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Invoertelefoon

Categorie

Luxe

Wederverkoop

Golf

Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Gemeenschappelijk

Bedekt