



Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

2.595.000 €

Referentie: R5251588 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.027m² Perceelgrootte: 593m²





Costa del Sol, El Paraiso

Deze moderne villa met vijf slaapkamers is gelegen op de New Golden Mile, op slechts enkele minuten van de kust en in de onmiddellijke nabijheid van Puerto Banús en Marbella. Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie geniet de woning van een overvloed aan natuurlijk licht, open zichten en volledige privacy, wat bijdraagt aan een rustige en comfortabele woonbeleving op een toplocatie.

De villa beschikt over een ruime en doordachte indeling met een open leefconcept waarin de keuken, woonkamer en eetruimte naadloos in elkaar overlopen. Grote raampartijen verbinden het interieur rechtstreeks met de brede terrassen en de aangelegde tuin, waardoor binnen- en buitenleven harmonieus samenkomen. Op de bovenverdieping bevinden zich de rustige slaapkamers, elk ingericht met een kingsize bed en met directe toegang tot een privéterras.

De buitenruimtes zijn ontworpen voor ontspanning en gezelligheid en omvatten een privézwembad, verzorgde gazons en een overdekte eethoek met barbecue, ideaal voor lange avonden in openlucht. Op de benedenverdieping biedt de villa extra leefruimte met een privébioscoop, een tweede lounge, een bar, een werkruimte en een compacte wellnesszone die geschikt is voor yoga of lichte training.

De woning is uitgerust met een volledig alarmsysteem, airconditioning en een kluis, wat zorgt voor extra comfort en gemoedsrust. Deze villa is perfect voor kopers die op zoek zijn naar een luxueuze woning met een strak, modern design, volledige privacy en een uitstekende ligging aan de Costa del Sol. Ze is bijzonder geschikt voor gezinnen, golf liefhebbers en iedereen die wil genieten van een hoogwaardige levensstijl in een van de meest geëerde regio's van Marbella.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Op maat gemaakte kledingkasten
Barbecu
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Golf

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht
Parkeergelegenheid
Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Keukenlounge

Categorie

Luxe