



Appartement te koop in Reserva del Higuerón, Benalmádena

750.000 €

Referentie: R5252206 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 88m² Terras: 28m²





Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Dit exclusieve luxeappartement, een resale van een ontwikkelingsunit, verwelkomt u met een gevoel van rust en verfijning zodra u binnenstapt. Het zuidelijke licht leidt u moeiteloos naar de elegante leefruimte, die naadloos overgaat in een ruim terras waar de zee zich recht voor u uitstrekt. Met zicht op het rustige zwembad en een open horizon ervaart u meteen dat unieke gevoel van thuiskomen op de plek waar u altijd al wilde zijn. Binnen overheerst een ingetogen, tijdloze luxe. Hoogwaardige materialen, strakke architecturale lijnen en een uitzonderlijk akoestisch comfort zorgen voor een aangename woonervaring in elk detail. Het appartement wordt volledig gemeubileerd en instapklaar aangeboden en beschikt over een geldige toeristenvergunning, waardoor het ook een uitstekende investeringsmogelijkheid vormt met onmiddellijke verhuuropbrengsten wanneer u er zelf niet verblijft. Met een zuidelijke oriëntatie en een totale oppervlakte van 116 m² inclusief terras is het licht hier de hele dag aanwezig. Twee privéparkeerplaatsen en een aparte berging maken het geheel compleet en zorgen voor extra gemak en comfort. Buiten geniet u van een volwaardige resortbeleving met spa- en sportfaciliteiten, een beach club en de rust en veiligheid van een afgesloten residentie. Dit alles bevindt zich op een van de meest gegeerde locaties aan de Costa del Sol, op slechts 25 minuten van de luchthaven. Slechts weinig woningen weten licht, uitzicht en levenskwaliteit zo harmonieus te combineren. Dit is een plek waar momenten worden beleefd en herinneringen ontstaan. Voelt u dat duidelijke “ja”-gevoel, dan is dit het moment om een bezichtiging te plannen, voordat iemand anders u voor is.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Glasvezel
Domotica
Solarium
Tennisbaan

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool
Binnenplaats

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Investerings
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan een
Bedekt