



## Villa Carib Playa: Nieuwbouw villa te koop in Marbesa, Marbella

1.800.000 €

Referentie: R5251264 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 694m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Genesteld aan de strandzijde van de idyllische Marbesa-wijk, biedt deze exquisite villa het summum van luxe wonen langs de Costa del Sol. Met vier slaapkamers, vier badkamers en een gastentoilet, beschikt dit huis op twee niveaus over een indrukwekkende 280 m<sup>2</sup> prachtig ontworpen woonruimte, gelegen op een royaal 694 m<sup>2</sup> groot perceel.

Wanneer je de woning betreedt, word je meteen betoverd door de uitnodigende buitenruimtes. De villa beschikt over zowel overdekte als open terrassen, waardoor het de perfecte plek is om van het mediterrane klimaat te genieten. De weelderige tuin omringt je met levendig groen en biedt verschillende gebieden om te ontspannen en te entertainen, waaronder een eettafel voor al fresco maaltijden, een chill-out zone voor rustige momenten en een barbecuezone met een kitchenette voor culinaire lekkernijen. Ligstoelen zijn geplaatst voor zonnebaden in de Spaanse zon, en een zorgvuldig ontworpen zwembad, gebouwd met Indonesisch steen, voegt niet alleen een esthetisch tintje toe, maar zuivert ook het water voor een verfrissende duik. Voor wie ultieme ontspanning zoekt, maakt een luxueuze jacuzzi en een rustgevende sauna de buitenervaring compleet.

Het interieur van de villa is even indrukwekkend. De hoofdslaapkamer beschikt over een ruime walk-in closet, die voldoende opbergruimte biedt voor je spullen. De open woonkamer staat in naadloze verbinding met de keuken en eetkamer, waardoor het het hart van het huis wordt. Een gezellige open haard voegt warmte toe aan de ruimte, terwijl grote glazen schuifdeuren naar het terras leiden, wat een harmonieuze binnen-buiten leefervaring creëert. Voor extra gemak beschikt het pand over een apart gastenappartement met een eigen keuken, perfect om vrienden en familie te ontvangen.

Parkeren is geen probleem, aangezien de villa een carport heeft met ruimte voor tot vier auto's.

Dit Marbesa-juweel is niet alleen een privé toevluchtsoord, maar biedt ook nabijheid van het strand, winkels, bars, restaurants en alle voorzieningen die je kunt wensen. Beleef het ultieme Costa del Sol leven in deze adembenemende villa, waar elk detail zorgvuldig is ontworpen om een luxueuze en rustige levensstijl te bieden in een van de meest gewilde bestemmingen aan de Spaanse kust.



## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbecu  
Gastappartement

### Uitzicht

Tuin  
Pool  
Binnenplaats

### Pool

Privaat

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij jachthaven

### Tuin

Privaat

### Klimaatcontrole

Haard

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privaat  
Meer dan een