



Vrijstaande Villa te koop in Estepona

2.100.000 €

Referentie: R5249389 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 400m²





Costa del Sol, Estepona

Deze uitzonderlijke villa is gelegen in de gegeerde woonwijk El Campanario, in het oosten van Estepona, en biedt een perfecte combinatie van hedendaags comfort en elegante vormgeving. De woning werd recent volledig gerenoveerd en heringericht met oog voor kwaliteit en detail, wat resulteert in een instapklare residentie met een verfijnde uitstraling. Met een bebouwde oppervlakte van circa 400 m² op een perceel van 500 m² is er volop ruimte om zowel in alle rust te ontspannen als gasten te ontvangen. De villa beschikt over vier ruime slaapkamers en drie moderne badkamers, aangevuld met een gastentoilet voor extra comfort. De open leefruimte vormt het hart van de woning en omvat een volledig ingerichte en uitgeruste keuken die naadloos overgaat in een lichte en uitnodigende woonkamer. Grote raampartijen zorgen voor een aangename lichtinval en versterken het gevoel van ruimte en openheid. De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en is uitgerust met airconditioning, elektrische rolluiken, ingebouwde kasten en snel internet, waardoor comfort en gebruiksgemak gegarandeerd zijn. Ook op het vlak van veiligheid is aan alles gedacht, met een alarmsysteem, bewakingscamera's en de extra gemoedrust van een afgesloten residentie. Buitenleven staat hier centraal, met een privézwembad, een fraai aangelegde tuin en een ruim terras dat uitzicht biedt op het groene landschap en het zwembad. Deze buitenruimtes nodigen uit tot ontspanning en maken het mediterrane leven compleet. Daarnaast beschikt de villa over een privégarage, extra parkeerplaatsen en een berging. Extra voorzieningen zoals een sauna en de mogelijkheid om huisdieren te houden verhogen de aantrekkelijkheid van de woning. De uitstekende staat van onderhoud onderstreept de zorg en aandacht die aan deze villa werd besteed. Dankzij de ideale ligging, vlak bij golfbanen, winkels, restaurants, scholen en het centrum van Estepona, combineert deze woning rust en privacy met een uiterst praktische bereikbaarheid van alle dagelijkse voorzieningen. Dit maakt de villa tot een unieke kans voor wie op zoek is naar een hoogwaardige woonervaring in een van de meest geliefde buurten van Estepona.



Kenmerken:

Funcities

Privéterras
Opslagruimte
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sauna

Uitzicht

Land
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat