



Appartement te koop in Artola, Marbella

1.995.000 €

Referentie: R5235895 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 169m² Terras: 48m²





Costa del Sol, Artola

Dit verfijnde appartement met drie slaapkamers baadt van zonsopgang tot zonsondergang in natuurlijk licht en trakteert u elke avond op onvergetelijke zonsondergangen. De open leefruimte is voorzien van kamerhoge glazen schuifdeuren die niet alleen overvloedig licht binnenlaten, maar ook een panoramisch uitzicht bieden op zee en bergen, als een levend kunstwerk dat voortdurend verandert.

Het royale hoofdterras, deels overdekt, vormt een natuurlijke verlenging van de leefruimte en is uitgerust met elektrische zonneschermen voor extra comfort tijdens warme zomerdagen en discrete verwarming voor aangename avonden in de koelere maanden. Aansluitend aan de keuken bevindt zich een aparte, overdekte buitenruimte die perfect is ingericht voor openluchtkeuken en gezellige barbecuemomenten. De woning is ontworpen met oog voor ontspanning en gastvrijheid en biedt een uitzonderlijke verbinding tussen binnen en buiten, volledig in harmonie met de mediterrane levensstijl.

De master bedroom geeft rechtstreeks uit op het hoofdterras en biedt zo een serene privébeleving, terwijl de twee gastenslaapkamers elk beschikken over een eigen balkon, wat zorgt voor extra privacy en comfort voor familie en gasten. Een praktische berg- of wasruimte naast de inkomhal onderstreept de doordachte en functionele indeling van het appartement.

Het geheel maakt deel uit van een exclusief en kleinschalig wooncomplex met lage bebouwingsdichtheid, waar bewoners kunnen genieten van twee grote zwembaden, prachtig aangelegde tuinen en rustige zones die uitnodigen tot ontspanning. Voor wie waarde hecht aan comfort en gemak zijn er bovendien drie ondergrondse parkeerplaatsen en twee aparte bergingen inbegrepen.

De ligging is bijzonder aantrekkelijk, op wandelafstand van Cabopino Golf en diverse restaurants, en op een aangename wandelafstand van het strand en de charmante jachthaven van Cabopino. Deze woning combineert licht, uitzicht, ruimte en locatie tot een uitzonderlijke woonervaring aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Glasvezel

Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Pool
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Drinkbaar water

CO2 -emissierating

B

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Meer dan een
Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

C